

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 23.10.2008	an den Magistrat ☒ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat VI Amt: Stadtplanungsamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☒ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Beschluss in Ja Nein öffentl. Sitzung ☐ ☐	Dezernat II Dezernat V ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler: II 20 V 50 VI 61 103 Stvv.	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2008/0387 Magistratsbeschluss-Nr.

Betreff: Förderprogramm 'Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf -
die Soziale Stadt', Kranichstein
Modifizierung der Projektabwicklung und Förderantrag 2008

Vorlage vom: 24. 9.2008

Beschlussvorschlag:

Der Bericht des Stadtplanungsamtes über die Projektabwicklung im Haushaltsjahr 2008 und den Förderantrag für das Programmjahr 2008 wird zur Kenntnis genommen.

Anlagen: Lage- und Maßnahmenplan KRA

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Beschluss des Magistrats vom

Begründungsseite zur Magistratsvorlage vom 24.09.2008

Der Stadtteil Kranichstein wurde im Jahr 2000 in das Bund-Länder-Programm „Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – die Soziale Stadt“ aufgenommen. Für Kranichstein wurden bisher folgende Mittel bewilligt:

2000	511.291,00 Euro	(städtischer Anteil: 199.915,00 Euro)
2001	511.291,00 Euro	(städtischer Anteil: 207.584,00 Euro)
2002	744.600,00 Euro	(städtischer Anteil: 282.700,00 Euro)
2003	800.000,00 Euro	(städtischer Anteil: 308.000,00 Euro)
2004	705.000,00 Euro	(städtischer Anteil: 233.000,00 Euro)
2005	500.000,00 Euro	(städtischer Anteil: 162.000,00 Euro)
2006	380.000,00 Euro	(städtischer Anteil: 135.000,00 Euro)
2006 (Nachtrag)	494.900,00 Euro	(städtischer Anteil: 176.900,00 Euro)
2007	720.000,00 Euro	(städtischer Anteil: 237.000,00 Euro)
2007 (Nachtrag)	100.000,00 Euro	(städtischer Anteil: 33.000,00 Euro)

Gesamtsumme 5.467.082,00 Euro (städtischer Anteil: 1.975.099,00 Euro)

Beim Land abgerufen wurden bislang 3.045.888,00 Euro.

Abgeschlossen wurden die Maßnahmen:

• 2002: Vorentwurf Umgestaltung Schulhof EKS / Spielstationen	6.500,00 Euro
• 2002: Umgestaltung des Schulhofes Erich-Kästner-Schule / Spielstationen	250.000,00 Euro
• 2003: Spielraumgestaltung „Solitär“	17.800,00 Euro
• 2003: Vorentwurf Umgestaltung Grünanlage Brentanosee	10.400,00 Euro
• 2003: Umgestaltung der Grünanlage Brentanosee zum Stadtteilpark 1.BA	188.000,00 Euro
• 2004: Sanierung Jugendklub Kranichstein 1.BA	100.000,00 Euro
• 2004: Rahmenplanung „Schlepperprüffeld“	8.000,00 Euro
• 2004: Vorentwurf Umgestaltung Außengelände Hort Jägertorstraße	6.650,00 Euro
• 2005: Vorentwurf Jugendcafé	12.000,00 Euro
• 2006: Erwerb Gemeinbedarfseinrichtung Sharks´ Gym	135.600,00 Euro
• 2006: Bau des Jugendcafés	700.000,00 Euro
• 2006: Umgestaltung der Grünanlage Brentanosee zum Stadtteilpark 2.BA	188.000,00 Euro
• 2006: Modernisierung Spiel- und Sportanlage Meißnerweg	16.500,00 Euro
• 2006: Umgestaltung Außengelände Hort Jägertorstraße	190.500,00 Euro
• 2006: Modernisierung Fasaneriezentrum 1.BA	50.000,00 Euro
• 2007: Entwurfsplanung „Schlepperprüffeld“ 1.BA / 2.BA	21.800,00 Euro

1. Modifizierung der Projektabwicklung

Die Bewilligungsbescheide des Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung (HMWVL) vom 22.10.2007 und vom 05.12.2007 für das Programmjahr 2007 weichen in ihrer Höhe vom Antrag der Stadt Darmstadt ab. Von den beantragten 1.400.000,00 Euro für investive Projekte wurden 820.000,00 Euro bewilligt.

Die geplanten Projekte für das Jahr 2008 wurden durch das Stadtplanungsamt, die Sozialverwaltung, die Projektkoordination Soziale Stadt Darmstadt Kranichstein und die zuständigen Stadtteilgremien (AG „Soziale Stadt“, Stadtteiltrunde) inhaltlich definiert und abgestimmt.

Für folgende, z. T. bereits begonnene Maßnahmen, stehen im Jahr 2008 bereits bewilligte Fördermittel zur Verfügung:

Laufende Projekte:

• Anlage Internationale Gärten	30.000,00 Euro
• Sachkosten ABM zur Verbesserung des Wohnumfeldes (Reste aus 1.Phase)	2.633,00 Euro
• Umgestaltung des Schlepperprüffeldes 1. BA / 2. BA	423.000,00 Euro
• Parkplatz Hort Jägertorstraße	7.000,00 Euro
• Sanierung Jugendklub Kranichstein 2. BA	100.000,00 Euro
• Kosten HEGISS Servicestelle	6.000,00 Euro
• Beauftragte (Stadtteilmanagement / Stadtteilwerkstatt)	161.000,00 Euro

Neue Projekte:

• Verfahren „Öffentlicher Raum“	30.000,00 Euro
• Umsetzung der Ergebnisse der 1. u. 2. Planungswerkstatt	30.000,00 Euro
• Ausbau von Orten für Jugendliche, Teil 1	5.000,00 Euro
• Umgestaltung von Müllsammelplätzen	23.000,00 Euro
• Modernisierungszuschuss Fasaneriezentrum 2. BA	69.000,00 Euro
• Modernisierungszuschuss Eingangsbereich Geschosswohnungsbauten Gruberstraße	80.000,00 Euro
• Umgestaltung Grünanlage Grundstraße	90.000,00 Euro
• Umgestaltung Unterführung Erich-Kästner-See	30.000,00 Euro
• Jugendcafé Lüftungsanlage	30.000,00 Euro
• Mobiler Turnhallenboden Erich-Kästner-Schule	12.000,00 Euro
• Sanierung Jugendklub Kranichstein 3. BA	175.000,00 Euro
• Öffentlichkeitsarbeit / Imagekampagne	17.000,00 Euro
• Modellvorhaben „Schule neu positionieren“ (nicht investiv)	43.700,00 Euro
• Modellvorhaben „Gesundheitsförderung aktiv gestalten“ (nicht investiv)	16.450,00 Euro

Mit den bereits bewilligten Jahresscheiben können ab 2009 folgende Projekte realisiert werden:

• Planung Waldspielplatz	10.000,00 Euro
• Planung Wegenetz Kranichstein	10.000,00 Euro
• Studie Vernetzung der Stadtteile Arheilgen und Kranichstein	10.000,00 Euro
• Sachkosten ABM zur Verbesserung des Wohnumfeldes 2. Phase	25.000,00 Euro
• Ausbau von Orten für Jugendliche, Teil 2	18.000,00 Euro
• Umgestaltung der Grünanlage Brentanosee zum Stadtteilpark 3. BA	68.000,00 Euro
• Umsetzung Wegenetz Kranichstein	80.000,00 Euro
• Aufwertung Wohnumfeld Bartningstraße	90.000,00 Euro
• Aufwertung Wohnumfeld Gruberstraße	146.000,00 Euro
• Spielraumgestaltung Wohnumfeld der Immobilien GWH u Bauverein AG	66.000,00 Euro
• Neugestaltung des Areals „Schleifmühle“ im Kontext der Rahmenplanung Schlepperprüffeld	140.000,00 Euro
• Modernisierungszuschuss EKZ	40.000,00 Euro
• Modernisierungszuschuss Geschosswohnungsbauten Gruberstraße	65.000,00 Euro
• Umsetzung von Projekten im Kontext einer Imagekampagne	15.000,00 Euro
• Modellvorhaben „Schule neu positionieren“ (nicht investiv)	218.300,00 Euro
• Modellvorhaben „Gesundheitsförderung aktiv gestalten“ (nicht investiv)	16.450,00 Euro

2. Bericht über den Förderantrag für das Programmjahr 2008

Für das Programmjahr 2008 wurden am 05.05.2008 Fördermittel in Höhe von 2.080.000,00 Euro beantragt, der städtische Anteil beträgt voraussichtlich 685.984,00 Euro (32.98% analog zu 2007).

Im Falle einer Genehmigung des Förderantrages sind die weiteren städtischen Komplementärmittel den im MIP für 2009 ff. vorgesehenen Raten zu entnehmen.

Die Maßnahmen, die dem Förderantrag 2008 zugrunde liegen, gliedern sich wie folgt auf:

I. Planungen und Untersuchungen

Planungsaufträge in Umsetzung der Ergebnisse des Verfahrens „Öffentlicher Raum“	30.000,00 Euro
Beleuchtungskonzept	15.000,00 Euro
Beschilderungskonzept	18.000,00 Euro

II. Ordnungsmaßnahmen

Umstrukturierung Umfeld Stadtteilzentrum	250.000,00 Euro
Umgestaltung Bartningstraße	700.000,00 Euro
Umgestaltung Kranichsteiner Straße	500.000,00 Euro
Umgestaltung Pfannmüller Weg am Parkhaus „Buntes Haus“	45.000,00 Euro
Umgestaltung Stadtteileingang	180.000,00 Euro
Umsetzung Wegenetz Kranichstein, 2. Ausbaustufe	80.000,00 Euro
Umsetzung „3000-m-Parcour“	20.000,00 Euro

III. Baumaßnahmen

Umbau Stadtteilzentrum „Posthof“	60.000,00 Euro
----------------------------------	----------------

IV. Sonstige Maßnahmen

Öffentlichkeitsarbeit	12.000,00 Euro
HEGISS Servicestelle	8.000,00 Euro

V. Beauftragte

Stadtteilwerkstatt / Stadtteilmanagement	162.000,00 Euro
--	-----------------

Gesamtsumme **2.080.000,00 Euro**

Zu den baulichen Maßnahmen werden gesonderte Beschlüsse eingeholt.

Zur Förderung der Bewohner/innenbeteiligung und Unterstützung der Arbeit der Stadtteilwerkstatt, wird die Magistratsvorlage nach Beschlussfassung zur Information der Bewohner/innen in der Stadtteilwerkstatt ausgelegt.

Darmstadt, 24.09.2008
61.1 sa-sm Tel.: 3641

Dezernat II

Dezernat V

Dezernat VI

Wolfgang Glenz
Bürgermeister

Jochen Partsch
Stadtrat

Dipl.-Ing. Dieter Wenzel
Stadtrat