

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 15.03.2007	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat III Amt: Vermessungsamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss	☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Tagesordnung: ☐ I ☒ II	Vorlage-Nr. 2007/0160 Magistratsbeschluss-Nr.

Betreff: **Verlängerung der Bestellung von Mitgliedern des Gutachterausschusses für Grundstückswerte und sonstige Wertermittlungen für den Bereich der Wissenschaftsstadt Darmstadt**

Vorlage vom: 09.03.2007

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat beschließt, dem OB vorzuschlagen, die Mitgliedschaft der folgenden Personen als ehrenamtliche Gutachter im Gutachterausschuss für Grundstückswerte und sonstige Wertermittlungen für den Bereich der Wissenschaftsstadt Darmstadt auf weitere fünf Jahre zu verlängern:

1. Frau Architektin Dipl.-Ing. Gisela Pausch-Garber,
Birkenweg 16, 64295 Darmstadt,
2. Frau Architektin Dipl.-Ing. Sigrid Stahl,
Martinstraße 97, 64285 Darmstadt,
3. Herr Techn. Oberamtsrat Dipl.-Ing. Wolfgang Krichbaum,
Hartenauer Str. 69 A, 64404 Bickenbach,
4. Herr Architekt Dipl.-Ing. Norbert Bickelhaupt,
Röderstr. 37, 64367 Mühlthal

Anlagen:

Beschluss des Magistrats vom

Begründungsseite zur Magistratsvorlage vom 09.03.2007:

In § 4, Absatz 2 und 3 der Hessischen Durchführungsverordnung zum Baugesetzbuch ist bestimmt, dass die Mitglieder des Gutachterausschusses vom Oberbürgermeister auf Vorschlag des Magistrats bestellt werden.

- zu 1. bis 3. Frau Architektin Dipl.-Ing. Gisela Pausch-Garber, geb. am 28.09.1941, Frau Architektin Dipl.-Ing. Sigrid Stahl, geb. am 26.11.1969 und Herr Techn. Oberamtsrat Dipl.-Ing. Wolfgang Krichbaum, geb. am 18.06.1958, sind seit 2002 als ehrenamtliche Mitglieder im Gutachterausschuss für den Bereich der Wissenschaftsstadt Darmstadt tätig. Ihre Mitgliedschaften laufen am 30.04.2007 ab.
- zu 4. Herr Architekt Dipl.-Ing. Norbert Bickelhaupt, geb. am 03.11.1956, ist seit 2001 im Gutachterausschuss tätig. Außerdem wurde er 2002 zum stellvertretenden Vorsitzenden des Gremiums ernannt. Seine Mitgliedschaft läuft ebenfalls am 30.04.2007 ab.

Die genannten Sachverständigen haben in der Vergangenheit regelmäßig an den Beratungen des Gutachterausschusses zur Feststellung der Bodenrichtwerte teilgenommen und an zahlreichen Gutachten bei Verkehrswertermittlungen mitgewirkt.

Aufgrund ihrer umfassenden Sachkunde auf dem Gebiet der Grundstücksbewertung und der Erfahrung durch ihre bisherige Mitarbeit sowie im Hinblick auf die erforderliche Kontinuität in der Arbeit des Gutachterausschusses empfehlen wir die Verlängerung der Berufung der genannten Mitglieder um weitere fünf Jahre.

Herr Architekt Dipl.-Ing. Norbert Bickelhaupt soll darüber hinaus weiterhin die Funktion des stellvertretenden Vorsitzenden des Gremiums wahrnehmen.

Darmstadt, 9. März 2007
III / 62 et-km Nst.: 26 20

Der Dezernent

Klaus Feuchtinger
Stadtrat