

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 25.01.2019	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat V Amt: Jugendamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat IV ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2018/0350 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: 365000 Kostenstelle: 051-007-1400 Kostenträger: 3650-10, 3650-30 Sachkonto: 7128000 (Betriebskosten) 7128626 (Erstausstattung)		

Betreff: Schaffung einer Kindertagesstätte in der Mina-Rees-Str. 10, 64295 Darmstadt und
Übernahme der Betriebsträgerschaft durch den Arbeiter-Samariter-Bund Darmstadt

Vorlage vom: 22.12.2018

Beschlussvorschlag:

1. Der Magistrat beschließt die Errichtung einer Kindertagesstätte in der Mina-Rees-Str. 10 und die Übernahme der Betriebsträgerschaft durch den Arbeiter-Samariter-Bund Darmstadt.
2. Die Platzkapazität der Einrichtung umfasst insgesamt 99 Plätze, davon 33 Krippen- und 66 Kindergartenplätze. Die Eröffnung ist zum Kindergartenjahr 2020/2021 geplant.
3. Die Personalausstattung ergibt sich aus den Qualitätsstandards der Wissenschaftsstadt Darmstadt.

4. Die Kosten für die einmalige Einrichtung und Ausstattung der Kindertagesstätte sowie für spezielle Maßnahmen im Außenbereich betragen 330.000,00 Euro. Die hierfür notwendigen Mittel stehen unter der Kostenstelle 051-007-1400, SK 7128626 zur Verfügung.
5. Der jährliche Betriebskostenzuschuss beläuft sich auf gerundet 900.000 Euro. Die hierfür notwendigen Haushaltsmittel werden im Rahmen der Haushaltsberatungen des Jahres 2020 ff. unter der Kostenstelle 051-007-1400, SK 7128000 etatisiert.

Anlagen: Berechnung Betriebskostenzuschuss Kita Mina-Rees-Straße

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Folgekosten: ☒ Ja ☐ Nein

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 22.12.2018:

Der Arbeiter-Samariter-Bund, der über langjährige Erfahrungen in der Kita-Trägerschaft verfügt, beabsichtigt als Träger in der Mina-Rees-Straße 10, im Planungsraum West eine Kindertagesstätte zum Kindergartenjahr 2020/2021 in Betrieb zu nehmen. Geplant ist für dieses Vorhaben von der Fa. Projekta Grundinvest GmbH & Co. West Site KG die Räume für 20 Jahre zu mieten. Die Räume befinden sich in einem sechsstöckigen Bestandsgebäude.

Auf einem Areal von rund 1.130 qm im EG (Kindertagesstätte) und 243 qm im 1.OG (Personalräume und Elternsprechräume) bietet die Kita Platz für insgesamt 99 Kinder. Davon sind 66 Plätze im Ü3 Bereich mit einer Gruppenstärke von 22 Kindern und 33 Plätze im U3 Bereich mit einer Gruppenstärke von 11 Kindern vorgesehen. Die Raumgrößen ergeben sich aus den Darmstädter Qualitätsstandards inkl. der notwendigen Nebenräume (etwa Schlafgelegenheiten). Die tägliche Öffnungszeit hat den Zeitrahmen von 7:00-17:00 Uhr.

Das Mittagessen wird über eine Aufwärmküche realisiert. Hier wird das fertig zubereitete Essen tiefgekühlt geliefert, zwischengelagert und aufbereitet. Beilagen, Salate und Nachspeisen werden mittels Hauswirtschaftskräfte in der Einrichtung zubereitet. Die Bemessung der Personalkosten erfolgt anhand des gültigen Tarifvertrages auf Grundlage der Darmstädter Qualitätsstandards.

Die konzeptionelle Gestaltung der Gemeinschaftseinrichtung basiert auf wissenschaftlichen Erkenntnissen und dem Hessischen Bildungs- und Erziehungsplan, mit dem Ziel der Stärkung kindlicher Basiskompetenzen. Individualität, Vielfalt und Beteiligung sind in diesem Zusammenhang wesentliche Faktoren. Die pädagogischen Prozesse werden im Sinne der Qualitätssicherung überprüft.

Die Versorgungsquote im Planungsraum West liegt derzeit bei 56,5 % im U3 Bereich und 103,2% im Ü3 Bereich. Die Bedarfslage ist durch die Nähe zur Waldkolonie und Stadtmitte gegeben. Beide Planungsräume sind hinsichtlich des Platzangebotes im Bereich Krippe und Kindergarten unterversorgt. Die zentrale Verkehrslage und vielfältige Verkehrsanbindungen (bspw. ÖPNV, Autobahn und Hauptbahnhof) begünstigt die Eröffnung einer Kita in dieser Lage.

Die Kosten für die einmalige Einrichtung und Ausstattung der Kindertagesstätte sowie für spezielle Maßnahmen im Außenbereich betragen 330.000,00 Euro. Die hierfür notwendigen Mittel stehen unter der Kostenstelle 051-007-1400, SK 7128626 zur Verfügung.

Der jährliche Betriebskostenzuschuss beläuft sich auf 891.954,40 (gerundet 900.000) Euro. Die hierfür notwendigen Haushaltsmittel werden im Rahmen der Haushaltsberatungen des Jahres 2020 ff. unter der Kostenstelle 051-007-1400, SK 7128000 etatisiert.

Für das Jahr 2020 werden wegen der Vorlaufkosten (Personalakquise, Leitung 3 Monate vor Eröffnung Team 1 Monat vor Eröffnung) $\frac{3}{4}$ dieses Betrages benötigt.

Eine detaillierte Kostenaufstellung (qualifizierte Schätzung) ist dieser Vorlage als Anlage beigefügt.

Darmstadt, den 22.12.2018

Dezernat IV

Dezernat V

André Schellenberg
Stadtkämmerer

Barbara Akdeniz
Stadträtin