

Antrag der Fraktion Die Linke. vom 17. Februar 2017 betr. Änderung der beschlossenen Aufstellung eines Bebauungsplans W 51.1 für eine Konversionsfläche West



DIE LINKE.
Darmstadt

Stadtverordnetenfraktion

Landgraf-Philipps-Anlage 32
64283 Darmstadt

Telefon 06151 / 66 90 310

Telefax 06151 / 66 90 533

info@linksfraktion-darmstadt.de

www.linksfraktion-darmstadt.de

Darmstadt, den 17. Februar.2017

Antrag

für die Änderung der beschlossenen Aufstellung eines Bebauungsplans W 51.1 für eine Konversionsfläche West

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Für den Bereich von Starkenburgkaserne und Panzerinstandhaltung (Konversionsfläche West) zwischen Michaelisstraße, Dornheimer Weg, den Gleisanlagen des Hauptbahnhofs und dem Wohngebiet Akazienweg/Gehaborner Weg ist ein Bebauungsplan im Sinne des § 30 BauGB aufzustellen. Zweck dieser Planung ist die vorsorgliche Planung vorrangig von Wohnraum für den Fall einer Aufgabe der bisherigen militärischen Nutzung.
2. Gleichzeitig wird für dieses Areal eine Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB verhängt.

Begründung:

Für das Gebiet, jedoch einschließlich des Wohngebietes Akazienweg/Gehaborner Weg wurde bereits mit der Vorlage 2007/0358 die Aufstellung eines Bebauungsplans W 51 - Nördlich des Dornheimer Wegs – beschlossen. Damals verfolgtes Ziel war es lediglich, Fehlentwicklungen zu verhindern.

Das nunmehrige Ziel geht darüber hinaus und ist auf die vorrangige Schaffung von Wohnraum, aber auch eine verkehrliche Erschließung gerichtet. Hiermit soll einer vorzeitigen Durchsetzung von Partialinteressen vorgebeugt werden.

Für die planerische Kontinuität wird die Bezeichnung W 51.1 gewählt und es handelt sich nicht um eine Neuauufstellung eines Bebauungsplans, sondern die Änderung eines bestehenden Aufstellungsbeschlusses.

Für die Fraktion die LINKE

Karl-Heinz Böck Martina Hübscher-Paul

Kris Hartmann Katharina Grabietz Werner Krone