

## Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt  
Darmstadt



|                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eingang Magistrats-<br>geschäftsstelle:<br>23.08.2017                                           | an den Magistrat<br><input checked="" type="checkbox"/> zur Kenntnis<br><input type="checkbox"/> zur Beschlussfassung                                                                                                                                                                                                                                                                                | Beteiligt vor<br>Magistratsbeschlussfassung:                                                              |
| Dezernat II<br><br>Amt: Schulamt                                                                | an die Stadtverordnetenversammlung<br><input type="checkbox"/> OBW zur Befassung<br><input checked="" type="checkbox"/> zur Kenntnis<br><input type="checkbox"/> zur Beschlussfassung<br><input type="checkbox"/> zur abschließenden Beschluss-<br>fassung Fachausschuss<br><br><b>Behandlung in</b> Ja Nein<br><b>öffentl. Sitzung</b> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Dezernat IV<br>Dezernat I<br><br><input type="checkbox"/> OBW bei abschl. Be-<br>schlussfassung Magistrat |
| Verteiler:                                                                                      | Ja Nein<br><b>Internetfähig</b> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Vorlage-Nr. 2017/0268</b><br><br>Magistratsbeschluss-Nr.                                               |
| <b>Produkt-Nr.:</b> 218010<br><b>Kostenstelle:</b> 040-018-2050<br><b>Kostenträger:</b> 2180-11 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                           |
| <b>Investitionsnummer:</b><br><b>Sachkonto:</b>                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                           |

**Betreff: Darmstädter Bürgerhaushalt 2017 - Vorschlag 1527:**  
**Umgehende Generalsanierung und Erweiterung der Stadtteilschule Arheilgen (STS)**

**Vorlage vom: 11.08.2017**

### Beschlussvorschlag:

1. Die Sanierung/Erneuerung der Sporthalle samt Toilettenanlage wird auf Basis der aktuellen Machbarkeitsstudie fortgeführt und innerhalb des Wirtschaftsplans des Eigenbetriebes IDA finanziert. Die Sanierung der Gebäude B und C erfolgt im Anschluss an die Fertigstellung der Sporthalle.
2. Über die Notwendigkeit einer organisatorischen Erweiterung der Stadtteilschule Arheilgen wird im Rahmen der im kommenden Jahr anstehenden und durch das Hessische Kultusministerium zu genehmigenden Schulentwicklungsplanung entschieden werden. Hierbei richtet sich der Blick und die Beurteilung des Bedarfs an schulischen Angeboten auf die gesamtstädtische Entwicklung und nicht nur auf den jeweiligen Stadtteil.

**Anlagen:**

**Datenschutzrelevante Anlage:** ☐

**Folgekosten:** ☒ Ja ☐ Nein

**Beschluss des Magistrats vom**

### **Begründung zur Magistratsvorlage vom 11.08.2017**

Für den Darmstädter Bürgerhaushalt 2017 wurde folgender Vorschlag aus der Bürgerschaft eingebracht:

#### **Idee 1527: Verpflichtung des Schulträgers: Umgehende Generalsanierung und Erweiterung der Stadtteilschule Arheilgen.**

**Kitaplätze in ausreichender Zahl vorhanden – Kinder wachsen heran - jetzt fehlen Plätze für die Schüler, unsere Zukunftsträger.**

*Im Bürgerhaushalt 2015 (Vorschlag #34) wurde die Sanierung, in 2016 (Vorschlag #119) die umgehende Weiterführung der Gesamtsanierung der Stadtteilschule Arheilgen (STS) eingefordert und beide Jahre als Top ausgewählt. Seitdem hat sich physisch nichts weiter getan, die Vorschläge wurden lediglich jeweils in der Liste markiert als 'zur Kenntnis genommen'. Seit gut einem Jahr stagniert die Generalsanierung der STS-Gebäude B & C; die für 2016 geplante Sanierung der Schülertoiletten an der Sporthalle ist nicht erfolgt. Die Situation in den Lehrgebäuden B & C ist unzumutbar, die hygienischen Zustände in den o.g. Toiletten derart, dass sie aus gesundheitlichen und Sicherheits-Gründen umgehend geschlossen werden müssten.*

*Zu Beginn der Osterferien stand eine Bodenreparatur in der Sporthalle an – festgestellt wurde dabei großräumiger Schimmelbefall, der zum abrupten Stopp der Reparatur und zum sofortigen Schließen der Sporthalle führte.*

*Seither ist über das weitere Vorgehen oder dessen Planung nicht das Mindeste bekannt.*

*Notwendig ist die umgehende Sanierung/der Neubau der schimmelbefallenen Turnhalle der STS, die nicht nur dringend für schulische Sportveranstaltungen und als größter schulischer Gemeinschaftsraum dringend benötigt wird, sondern auch den Vielnutzern der Arheilger Sport- und Kultur-Vereinen durch die alternativlose Schließung auf unbestimmte Zeit nicht zur Verfügung steht.*

*Die STS ist bei Eltern und Schülern sehr nachgefragt und wächst rapide. Es werden weitere Klassenräume benötigt, ein weiteres Gebäude ist dringend notwendig, um der Enge entgegenzuwirken und positive Lernumgebungen zu schaffen.*

*Der Standort der ehemaligen maroden Pavillons, auf denen temporär für die Sanierung des Gebäudes A Container aufgestellt waren, wird derzeit durch einen umgesiedelten Kindergarten im vorderen Teil dieser Container belegt. Das dahinterliegende Schulhofgelände liegt brach, ist auch vom Kindergarten aufgrund des baulichen Zustandes nicht als Außenfläche zu benutzen und der ideale Standort für das dringend benötigte zusätzliche Schulgebäude.*

Der Vorschlag erhielt:

in der Online-Abstimmung: 59 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme

Aufgabe der Schulträgerin ist, für ein möglichst breites und ausgewogenes Angebot an Schulen und Schulformen verteilt über das Stadtgebiet zu sorgen. Die Prüfung über die Aktualität des Angebotes und des Bedarfs an organisatorischen Änderungen oder Erweiterungen obliegt der Schulentwicklungsplanung. Zum ökonomischen Umgang mit vorhandenen Ressourcen sowohl in räumlicher als aber auch in personeller Hinsicht wird jedoch im Bereich der Sekundarstufen I und II, anders als bei den Grundschulen, das gesamte Schulträgergebiet betrachtet und bewertet. Ob im Rahmen dieser Gesamtbetrachtung ein Bedarf an organisatorischer und damit verbunden auch baulicher Erweiterung konkret an der Stadtteilschule Arheilgen festgestellt wird, bleibt der kommenden Untersuchung überlassen.

. . .

Die Fortführung der Gesamtsanierung der Stadtteilschule ist bereits in Abstimmung mit Schulamt und IDA in der Planung. Die Planung der angesprochenen Schülertoiletten wurde bereits im Herbst 2016 aufgenommen und externe Planer beauftragt. Parallel wurde der Schaden an dem Turnhallenboden festgestellt, und die geplante Toilettensanierung auf eine Gesamtsanierung der Turnhalle erweitert. Derzeit wird geprüft, inwieweit eine Gesamtsanierung oder ein Neubau wirtschaftlich ist. Die Entscheidung wird im Laufe des 4. Quartals 2017 getroffen.

Darmstadt, 11.08.2017

Dezernat I

Dezernat II

Dezernat IV

Jochen Partsch  
Oberbürgermeister

Rafael Reißer  
Bürgermeister

André Schellenberg  
Stadtkämmerer