

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 17.05.2017	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat III Amt: Grünflächenamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☐ ☐	☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2017/0155 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: 551010 Kostenstelle: 067-030-0100 Kostenträger: 5510-42 Investitionsnummer: Sachkonto: 6165700		

Betreff: Dienstanweisung für die Überwachung, Behandlung und Schutz des städtischen
Baumbestandes
hier: Fällung von 4 Gleditschien in der Ernst-Ludwig-Straße

Vorlage vom: 09.05.2017

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat stimmt der Fällung der 4 Gleditschien zu.

MV Ernst-Ludwig-Str. - Fotos
MV Ernst-Ludwig-Str. - Lageplan - Baumfällungen
MV Ernst-Ludwig-Str. - Lageplan - Baustelleneinrichtung

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Folgekosten:	☐ Ja	☒ Nein
---------------------	-----------------------------	--

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 9. Mai 2017

In der Ernst-Ludwig-Straße 12 ist der Abbruch des Bestandsgebäudes Modehaus Römer und die Errichtung eines Neubaus am gleichen Standort geplant. Im Zuge der Planung der Baustelleneinrichtung und der fahrgeometrischen Prüfung der Befahrbarkeit für den Baustellenverkehr wurde eine Vielzahl von möglichen Varianten geprüft. Als einzig mögliche Variante der Baustellenandienung blieb die Zufahrt über die Ernst-Ludwig-Straße von Norden (Weißer Turm) übrig. Diese Lösung wurde vom Bauherrn mit dem Straßenverkehrs- und Tiefbauamt sowie der HEAG-mobilo abgestimmt. Die Zufahrt nutzt den kürzesten Weg durch die Fußgängerzone mit den geringsten Beeinträchtigungen für die Fußgänger, bei gleichzeitiger Erhaltung der Feuerwehrezufahrten.

Auf Grund dieser einzig möglichen Andienung der Baustelle ist die Fällung von 4 städtischen Straßenbäumen erforderlich. Der in der Anlage befindliche Lageplan -Baustellenandienung mit Darstellung der Schleppkurven zeigt die Notwendigkeit der Fällungen auf.

Bei den 4 zu fällenden Bäumen handelt es sich um 4 Gleditschien (Lederhülsen-Bäume) mit den Baumnummern 7, 8, 11 und 12. Alle Bäume wurden 1992 gepflanzt und haben mittlerweile Stammdurchmesser zwischen 18 und 29 cm, Höhen von 11 bis 16 m und Kronendurchmesser von 3 – 6 m. Die Bäume stehen im Bereich der Fußgängerzone und haben Rundbänke als Sitzgelegenheiten und Baumschutz.

Das Grünflächenamt empfiehlt deshalb, um die Baustelle andienen zu können, die Fällung der 4 Gleditschien. Mit dem Bauherrn soll dann eine privatrechtliche Vereinbarung zwecks Entschädigung der 4 Bäume auf Grundlage einer Wertermittlung durch einen Baumsachverständigen abgeschlossen werden. Nach Abschluss der Baumaßnahme (voraussichtlich im 1. Quartal 2019) werden vom Grünflächenamt an gleicher Stelle 4 neue Gleditschien gepflanzt.

Aufgestellt:

Darmstadt, 09. Mai 2017

67-60 Gr-ks Nst. 2923

Dezernat III

Dr. Barbara Boczek
Stadträtin

Anlagen

Ernst-Ludwig-Straße Lageplan – Baumfällungen

Ernst-Ludwig-Straße Lageplan – Baustelleneinrichtung

Ernst-Ludwig-Straße Fotos