

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 24.08.2016	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat III Amt: Straßenverkehrs- und Tiefbauamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat IV ☐ OBW bei abschl. Be- schlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2016/0278 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: 552011 Kostenstelle: 066-160-1000 Kostenträger: 5520-11		
Investitionsnummer: 08066-4101 Sachkonto: 0953010		

Betreff: Umbaumaßnahmen Hochwasserschutz Großer Woog
Mittelerhöhung um 590.000 Euro auf 990.000 Euro

Vorlage vom: 10.08.2016

Beschlussvorschlag:

1. Nach der Submission der geplanten Umbaumaßnahmen ergeben sich Mehrkosten in Höhe von 590.000 Euro (Vorlage 2016/0072).
2. Zur Finanzierung der Mehrkosten sind Haushaltsreste in Höhe von 200.000 Euro von der Investitionsnummer 08066-4006 – Offenlegung Darmbach – innerhalb der Kostenstelle 066-160-1000 auf die Investitionsnummer 08066-4101 – Hochwasserschutz Großer Woog – zu verschieben. Im MIP sind diese Mittel im Jahre 2018 ansatzerhöhend wieder einzustellen.
3. Zusätzlich sind Haushaltsreste in Höhe von 390.000 Euro von der Kostenstelle 066-040-1000, Investitionsnummer 15066-6165 – Verkehrserschließung Konversion West – auf die Kostenstelle 066-160-1000, Investitionsnummer 08066-4101 – Hochwasserschutz Großer Woog – zu verschieben. Im MIP sind diese Mittel im Jahre 2018 ansatzerhöhend wieder einzustellen.
4. Nach Magistratsbeschluss kann die Baumaßnahme umgesetzt werden.

Anlagen:

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Folgekosten: ☐ Ja ☒ Nein

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 10. August 2016

Die Submission für die Maßnahmen des Hochwasserschutzes Großer Woog schließt mit Gesamtkosten von 990.000 Euro ab und damit 590.000 Euro über der Kostenberechnung, die der Magistratsvorlage 2016/0072 zugrunde lag.

Die Mehrkosten resultieren zum einen aus Auflagen des Plangenehmigungsbescheides, wie Hochwasserschutz während der Bauzeit und eine vorlaufende aufwändige Kampfmittelsondierung. Des Weiteren wurde bei den im April 2016 durchgeführten Baugrunduntersuchungen Bodenbelastungen und Bauschutt festgestellt, die den Erdbau verteuern. Beim Verbau der Baugruben wurde eine kostenintensivere Entscheidung für einen weitgehend erschütterungsfreien Einbau zum Schutz der im Nahbereich anstehenden Bebauung getroffen.

Weitere Mehrkosten ergaben sich durch zusätzliche Verkehrssicherung an der Landgraf-Georg-Straße, Beweissicherung sowie umfangreichere technische Ausrüstung.

Die derzeitige sehr gute Konjunktur führt zu einer hohen Auslastung gerade im Baubereich. Deshalb wurden nur 3 Angebote abgegeben. Auch der Zeitpunkt der Ausschreibung im Sommer sowie das enge Zeitfenster für die bauliche Umsetzung (10 Wochen) führt durch paralleles Arbeiten zu höheren Preisen.

In der Kostengegenüberstellung werden die Mehrkosten wie folgt beziffert:

	<u>Kostenberechnung</u>	<u>Submissionsergebnis</u>
<u>Neubau Grundablass</u>		
Netto Baukosten	166.200,00 Euro	323.420,27 Euro
<u>Abflussbegrenzung Mühlenablauf</u>		
Netto Baukosten	37.000,00 Euro	87.522,34 Euro
<u>Austausch Ablaufleitung</u>		
Netto Baukosten	67.200,00 Euro	255.435,29 Euro
Summe 1-3	270.400,00 Euro	666.377,90 Euro
+ 19 % MWST	<u>51.376,00 Euro</u>	<u>126.611,80 Euro</u>
Brutto Baukosten	321.776,00 Euro	792.989,70 Euro
Baunebenkosten	60.000,00 Euro	150.000,00 Euro
<u>Unvorhergesehenes, zur Rundung</u>	<u>18.224,00 Euro</u>	<u>47.010,30 Euro</u>
Gesamtkosten	400.000,00 Euro	990.000,00 Euro

Die Maßnahmen Hochwasserschutz Großer Woog sind in die Liste zur Förderung aus dem Kommunalinvestitionsprogramm des Landes Hessen aufgenommen worden (Förderquote ca. 80 %). Inwieweit die Mehrkosten in die Fördersumme mit aufgenommen werden können, ist noch zu klären.

Trotz der stark erhöhten Kosten soll die Maßnahme auf Grundlage des Ausschreibungsergebnisses im geplanten Zeitrahmen ausgeführt werden. Eine Aufhebung und Neuausschreibung lässt kein wirtschaftlicheres Ergebnis erwarten. Aufgrund der vielen Zusammenhänge anderer Gewerke und der erforderlichen kompletten Überarbeitung des Zeitplanes wären weitere Mehrkosten unvermeidbar.

Zur Finanzierung der Mehrkosten sind Haushaltsreste in Höhe von 200.000 Euro von der Investitionsnummer 08066-4006 – Offenlegung Darmbach – innerhalb der Kostenstelle 066-160-1000 auf die Investitionsnummer 08066-4101 – Hochwasserschutz Großer Woog – zu verschieben. Im MIP sind diese Mittel im Jahre 2018 ansatzerhöhend wieder einzustellen.

Zusätzlich sind Haushaltsreste in Höhe von 390.000 Euro von der Kostenstelle 066-040-1000, Investitionsnummer 15066-6165 – Verkehrserschließung Konversion West – auf die Kostenstelle 066-160-1000, Investitionsnummer 08066-4101 – Hochwasserschutz Großer Woog – zu verschieben. Im MIP sind diese Mittel im Jahre 2018 ansatzerhöhend wieder einzustellen.

Darmstadt, den 10.08.2016
III-66/2K-2310-Bu-Sta
Nst.: 2834

Der Dezernent III
In Vertretung

Der Dezernent IV

Jochen Partsch
Oberbürgermeister

André Schellenberg
Stadtkämmerer