

## Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt  
Darmstadt



|                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eingang Magistrats-<br>geschäftsstelle:<br>01.09.2015                                           | an den Magistrat<br><input checked="" type="checkbox"/> zur Kenntnis<br><input type="checkbox"/> zur Beschlussfassung                                                                                                                                                                                                                                                                                | Beteiligt vor<br>Magistratsbeschlussfassung:                                                            |
| Dezernat<br><br>Amt: Dezernat III                                                               | an die Stadtverordnetenversammlung<br><input type="checkbox"/> OBW zur Befassung<br><input checked="" type="checkbox"/> zur Kenntnis<br><input type="checkbox"/> zur Beschlussfassung<br><input type="checkbox"/> zur abschließenden Beschluss-<br>fassung Fachausschuss<br><br><b>Behandlung in</b> Ja Nein<br><b>öffentl. Sitzung</b> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Dezernat I<br>Dezernat IV<br><br><input type="checkbox"/> OBW bei abschl.<br>Beschlussfassung Magistrat |
| Verteiler:                                                                                      | Ja Nein<br><b>Internetfähig</b> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Vorlage-Nr. 2015/0389</b><br><br>Magistratsbeschluss-Nr.                                             |
| <b>Produkt-Nr.:</b> 552010<br><b>Kostenstelle:</b> 066-160-1000<br><b>Kostenträger:</b> 5520-11 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                         |
| <b>Investitionsnummer:</b> 08066-4006<br><b>Sachkonto:</b> 0953010                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                         |

**Betreff:** Darmstädter Bürgerhaushalt 2015 – Vorschlag # 71: Soziale Stadt – Wiederbelebung  
des historischen Darmbachbetts „Im Tiefen See“

**Vorlage vom:** 21.08.2015

### Beschlussvorschlag:

- 1.) Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.
- 2.) Der Intention des Vorschlags wird mit der Weiterführung der Abkopplung des Darmbachs in der Trassenvariante 2 (weitgehend offen Führung in Grünanlagen) sowie mit der Aufnahme in die „Soziale Stadt Pallaswiesenviertel / Mornewegviertel“ Rechnung getragen.

### Anlagen:

**Datenschutzrelevante Anlage:** ☐

|                     |                                        |                               |
|---------------------|----------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Folgekosten:</b> | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
|---------------------|----------------------------------------|-------------------------------|

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>Beschluss des Magistrats vom</b> |
|-------------------------------------|

### **Begründung zur Magistratsvorlage vom 21.08.2015**

Für den Darmstädter Bürgerhaushalt 2015 wurde folgender Vorschlag eingebracht:

*Grünanlage/Brachland bei Jacobistraße, Junkersweg, Maybachweg, Im Tiefen See (inkl. denkmalgeschützte Eisenbahnbrücke über historisches Darmbachbett) bis Carl-Schenck-Ring könnte durch das vom Abwasserkanal abgekoppelte Wasser des Darmbachs wiederbelebt und für Kinder und Familien deutlich attraktiver gestaltet werden. Allemaal wirtschaftlicher, als die 1.000.000 Kubikmeter (pro Jahr!) sauberes Bachwasser gebührenpflichtig (ca. 2 Mio Euro/Jahr!) der Kläranlage zuzuleiten.*

Der Vorschlag erhielt:

in der Online-Abstimmung: 61 Ja-Stimmen und 8 Nein-Stimmen

in der Vor-Ort-Abstimmung: 0 Ja-Stimmen und 0 Nein-Stimmen.

Der Intention des Vorschlags wird mit der Weiterführung der Abkopplung des Darmbachs in der Trassenvariante 2 (weitgehend offen Führung in Grünanlagen) sowie mit der Aufnahme in die „Soziale Stadt Pallaswiesenviertel / Mornewegviertel“ (siehe Magistratsvorlage 2015/0154) Rechnung getragen.

Zur Abkopplung des Darmbachs vom Kanalnetz beschlossen Magistrat und Stadtverordnetenversammlung am 01. bzw. 23. Juli 2015 eine Trassenführung gemäß „Variante 2 – weitgehende offene Führung in Grünanlagen“. In der Magistratsvorlage 2015/0154 wurde die Wirtschaftlichkeit dargestellt: Unter Einbeziehung der Abschreibung von Investitionskosten sowie der Betriebskosten ermöglichen die eingesparten Abwasserkosten mittlere Einsparungen von 1.811.000 Euro pro Jahr ab dem Zeitpunkt der Inbetriebnahme.

Die weiter zu verfolgende Trasse beinhaltet in den Grünzügen Im Tiefen See und Carl-Schenck-Ring offene Bachläufe.

Weiterhin wurde beschlossen, die Umgestaltung in den Grünzügen Im Tiefen See / Carl-Schenck-Ring in das integrierte Handlungskonzept zur beantragten Städtebauförderung „Soziale Stadt Pallaswiesenviertel / Mornewegviertel“ aufzunehmen. Auf der Basis dieses noch zu erstellenden integrierten Handlungskonzeptes sollen Fördermittel beantragt werden bzw. es wäre ggf. im Falle einer nicht für alle förderfähigen Maßnahmen ausreichenden Gesamtfördersumme zu einem späteren Zeitpunkt zwischen konkurrierenden Maßnahmen zu entscheiden. Bezogen auf die Gesamtkosten dieser offenen Bachabschnitte von ca. 725.000 Euro und bei Berücksichtigung von eventuellen nicht förderfähigen Anteilen erscheint dabei eine Förderung von etwa 50 % erreichbar.

Bereits in dem Förderantrag der „Sozialen Stadt Pallaswiesenviertel / Mornewegviertel“ war das Projekt „Offenlegung des Darmbaches“ mit folgenden Zielen aufgenommen worden:

- Aufwertung des Wohnumfeldes
- Erhöhung der Aufenthaltsqualität im Quartier
- Verbesserung des inneren und äußeren Quartiersimages

### Darmbachführung in der Grünanlage Im Tiefen See

Die Grünanlage „Im Tiefen See“ erstreckt sich von der Helfmannstraße im Süden bis zur Straße „Im Tiefen See“ im Norden. In diesem Abschnitt soll der Darmbach offen geführt werden und so die vorhandene Grünanlage stärken und attraktiver machen.

Die Grünanlage ist umgeben von Wohnbebauung (freistehende Einzel- oder Doppelhäuser, Reihenhäuser) und führt an einem vorhandenen Kinderspielfeld auf Höhe Junkersweg und an Spieleinrichtungen für Ältere zwischen Benzweg und „Im Tiefen See“ vorbei (Seilbahn, eingezäunter Bolzplatz). Im Maybachweg liegt der Kindergarten Friedrich-Fröbel-Haus der ev. Johannesgemeinde.

Der mittlere Wasserabfluss des Darmbachs inkl. Meiereibach beträgt etwa 35 Liter pro Sekunde, die zugehörige Wassertiefe wird um die 10 cm liegen. Die Wasserführung des Darmbachs wird auf maximal 200 Liter pro Sekunde beschränkt indem das Hochwasser des Darmbachs vom Großen Woog abgemildert und auch zukünftig in die Abwasserkanalisation eingeleitet wird. Selbst bei diesem Maximalabfluss wird sich daher nur eine Wassertiefe von 20 bis 30 cm ausbilden können.

Bis zum Benzweg wird keine historisch bekannte Bachführung aufgegriffen.

Unmittelbar nördlich des Benzweges liegt die denkmalgeschützte historische Bahnbrücke über den Darmbach:

*„Im Tiefen See – ehemalige Eisenbahnbrücke*

*Die einjochige, inzwischen zugemauerte Sandsteinbrücke stammt noch aus der Bauzeit der Main-Rhein-Bahn 1857 und ist die älteste noch vorhandene Bahnbrücke in Darmstadt. Sie überquert den Darmbach. Als technisches Bauwerk erinnert sie an die verkehrstechnische Erschließung Darmstadts im 19. Jahrhundert und an die wirtschaftlich wichtige Anbindung der Stadt ans internationale Schienennetz.“*

(Stadt Darmstadt, Denkmaltopographie Bundesrepublik Deutschland, Kulturdenkmäler in Hessen, Hrsg. Landesamt für Denkmalpflege Hessen in Zusammenarbeit mit dem Magistrat der Stadt Darmstadt, Wiesbaden 1994, S. 160)

Es ist beabsichtigt, das zugemauerte alte Tonnengewölbe wieder zu öffnen und den Darmbach wieder hindurch fließen zu lassen. Die Überdeckung soll in diesem Zusammenhang neu profiliert und mit Eisenbahnschienen versehen werden, um die ursprüngliche Funktion der Brücke wieder erlebbar zu machen.

Nach der alten Eisenbahnbrücke soll der Bachverlauf zwischen den erhaltenen und abschnittsweise auch heute sichtbaren Uferbefestigungen des historischen Darmbachs liegen; weitere historische Uferbefestigungen sollen wieder freigelegt werden.

Beginnend mit der alten Eisenbahnbrücke wird der gesamte Abschnitt zwischen Benzweg und „Im Tiefen See“ historisch eingefasst sein.

### Darmbachführung in der Grünanlage Carl-Schenck-Ring

Die Grünanlage wurde in den Jahren 2014 und 2015 so ausgebaut, dass der offene Darmbach problemlos integriert werden kann. Die Grünanlage ist von Gewerbeflächen umgeben und eher landschaftsgärtnerisch konzipiert.

In diesem Abschnitt gibt es keine historisch erhaltenen Strukturen des Darmbachs, obgleich der Darmbach noch im 19. und teilweise 20. Jahrhundert hier entlang floss.

Darmstadt, 21.08.2015

Dezernat I

Dezernat III  
i. V.

Dezernat IV

Jochen Partsch  
Oberbürgermeister

Jochen Partsch  
Oberbürgermeister

André Schellenberg  
Stadtkämmerer