

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 08.06.2015	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat V Amt: Dezernat V, Jugendamt Dezernat III, IDA	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat I Dezernat III Dezernat IV Personalrat Eigenbetrieb Immobilienmanagement Darmstadt ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2015/0152 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: 365010 Kostenstelle: 051-007-1200 Kostenträger: 3650-10/3650-30/3650-50		
Investitionsnummer: Sachkonto: 6061000/6161000		

Betreff: Kindertagesstätten-Sanierungs-Programm 2015 bis 2019

Vorlage vom: 27.04.2015

Beschlussvorschlag:

1. Der Magistrat und die Stadtverordnetenversammlung nehmen den Bericht Kindertagesstätten-Sanierungs-Programm Index 3 vom 12.03.2015 (Anlage 1) zur Kenntnis.
2. Der Magistrat und die Stadtverordnetenversammlung stimmen der Umsetzung der Sofortmaßnahmen (Brandschutz/Schallschutz) gemäß Anlage 2 im Haushaltsjahr 2015 zu. Das Gesamtprogramm erfährt durch gesetzliche Vorschriften, sicherheitstechnische und gesundheitliche Aspekte ständige Anpassung.
3. Der Magistrat und die Stadtverordnetenversammlung stimmen der Umsetzung der Sanierungsmaßnahmen gemäß Anlage 3 in Verbindung mit Anlage 4 in den Jahren 2015 bis 2019 zu.

4. Die Finanzierung der Maßnahmen für die Städtischen Kindertagesstätten auf städtischem Grund erfolgt aus den im Jahr 2015 bereits etatisierten Mitteln in Höhe von 2.000.000,00 Euro auf der Kostenstelle 051-007-1200, Sachkonto 6061000 und 6161000, Kostenträger 3650-10/3650-30/3650-50.
In den Jahren 2016 bis 2018 sollen dem Jugendamt jeweils 2.000.000,00 Euro, im Jahr 2019 einmalig 1.000.000,00 Euro bereitgestellt werden.
5. Zur Finanzierung der Maßnahmen für Kindertagesstätten nichtstädtischer Träger auf städtischen Grundstücken sollen ab dem Wirtschaftsplan 2016 für die Jahre 2016 bis 2019 jeweils Jahresraten in Höhe von 1.000.000 Euro im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Immobilienmanagement eingeplant werden.
6. Der Magistrat und die Stadtverordnetenversammlung stimmen einer flexiblen Handhabung der Maßnahmen (Anlage 2 bis 4) zu, um im Laufe des Sanierungsprogramms auf unvorhergesehene Ereignisse reagieren zu können.
7. Über die Etatisierung der für die Punkte 4 und 5 in den Jahren 2016 ff. notwendigen Mittel wird im Rahmen der jährlichen Haushaltsberatungen beschlossen.

Anlagen:	Anlage 1 KSP_Maßnahmenkatalog_2015-05-18_Gesamt Anlage 2 Kita-Sanierung Sofortprogramm Anlage 3 Mittelabruf Kita-Sanierung Amt 51 Anlage 4.1 Kita-Sanierung Stand 27.04.15 a Gesamtdarstellung Anlage 4.2 Kita-Sanierung Stand 27.04.15 a Sofortmaßnahmen 2015 Anlage 4.3 Kita-Sanierung Stand 27.04.15 a Sanierung 2016_2017 Anlage 4.4 Kita-Sanierung Stand 27.04.15 a Sanierung 2018_2019
-----------------	--

Datenschutzrelevante Anlage:	☐
-------------------------------------	--------------------------

Folgekosten:	☒ Ja	☐ Nein
---------------------	--	-------------------------------

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 27.04.2015

Im Kontext einer qualitativ hochwertigen pädagogischen Betreuungsleistung für die Kinder aller Altersstufen innerhalb des Stadtgebietes Darmstadt, zählt der Magistrat der Wissenschaftsstadt Darmstadt zu seinen zentralen Zielen - neben ausreichend zur Verfügung stehenden Kinderbetreuungsplätzen - räumlich bestmögliche Voraussetzungen zu schaffen, um Bildung und Erziehung in anregender und guter Atmosphäre umsetzen zu können. In diesem Zusammenhang geht es insbesondere auch um gute Arbeitsbedingungen für die pädagogischen Fachkräfte in den Einrichtungen, deren Betriebsführung in städtischen Liegenschaften sowohl unter freier und kirchlicher, als auch unter städtischer Trägerschaft erfolgt.

Um die benannten Ziele umsetzen zu können, wurde bereits im Jahr 2011 das Kinderbetreuungsausbauprogramm (Sofortprogramm Kinderbetreuung) aufgelegt. In der Folge wurden die Qualitätsstandards in der Kinderbetreuung (siehe Magistratsvorlage 2015/0093) sowie jetzt das Kindertagesstätten-Sanierungs-Programm festgeschrieben.

Das vorliegende umfangreiche und umfassende Kindertagesstätten-Sanierungs-Programm des Eigenbetriebes Immobilienmanagement Darmstadt analysiert detailliert die baulichen Anforderungen aller 61 Kindertagesstätten in städtischer und nicht städtischer Trägerschaft in städtischen Liegenschaften.

Für die Umsetzung des Programms werden im Kernhaushalt sowie dem Wirtschaftsplan Eigenbetrieb Immobilienmanagement ab dem Haushaltsjahr 2015 bis 2018 die Mittel für diese Sanierungsmaßnahmen insgesamt von 1 auf 3 Millionen Euro jährlich verdreifacht, so dass für die Maßnahme insgesamt 14,1 Mio. Euro zur Verfügung stehen.

Im Kontext der Gefährdungsanalyse in städtischen Kindertagesstätten werden Sofortmaßnahmen für Schall- und Brandschutz im Jahr 2015 umgesetzt (Anlage 2).

In den Jahren 2015 bis 2019 werden die Sanierungsmaßnahmen gemäß den Anlagen 3 und 4 umgesetzt.

Mit dem Kindertagesstätten-Sanierungs-Programm wird eine transparente und nachvollziehbare Planung vorgelegt, die den Beschäftigten in den Einrichtungen sowie der Elternschaft eine gute Übersicht und Einschätzung bietet.

Um auf unvorhersehbare Ereignisse reagieren zu können ist das Kindertagesstätten-Sanierungs-Programm flexibel umsetzbar. Haushaltsmittel, die in den Planjahren nicht abgerufen werden (z.B. wegen Bauverzug), sind in das Folgejahr zu übertragen, um die Finanzierung der Gesamtmaßnahme zu gewährleisten.

Darmstadt, 27.04.2015

Dezernat I

Dezernat III

Dezernat IV

Dezernat V

Jochen Partsch
Oberbürgermeister

Cornelia Zuschke
Stadträtin

André Schellenberg
Stadtkämmerer

Barbara Akdeniz
Stadträtin