

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 21.05.2013	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat V Amt: Jugendamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☒ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat IV ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2013/0166 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: 365010 Kostenstelle: 051-007-1400 (HH-Jahr 2013) 051-007-1489 (HH-Jahr 2014ff) Kostenträger: 3650-10 (33%) 3650-30 (64%)		
Investitionsnummer: 12051-8646 Sachkonto: 71 28 625 (HH-Jahr 2013) 71 28 000 (HH-Jahr 2014ff)		

Betreff: Fünf-Millionen-Euro-Sofortfonds zum Ausbau der Kinderbetreuung in Darmstadt
hier: Kindertagesstätte in der Landwehrstraße 48, 64293 Darmstadt

Vorlage vom: 13.05.2013

Beschlussvorschlag:

1. Der Magistrat beschließt die Eröffnung einer Kindertagesstätte mit 3 U3-Gruppen (30 Plätze) sowie 3 Ü3-Gruppen (60 Plätze) am Standort Landwehrstraße 48.
2. Die Stadt Darmstadt gewährt dem noch zu suchenden Träger für die Anschaffung der notwendigen Ausstattung einen einmaligen Investitionskostenzuschuss in Höhe von bis zu 185.000,00 Euro. Die Finanzierung erfolgt aus Mitteln des Fünf-Millionen-Euro-Sofortfonds, Investitionsnummer 12051-8646, Kostenstelle 051-007-1400.
3. Der zukünftige Betreiber erhält für das Haushaltsjahr 2013 einen anteiligen städtischen Betriebskostenzuschuss in Höhe von bis zu 136.000,00 Euro. Die hierfür benötigten

Haushaltsmittel stehen im Haushaltsjahr 2013 im Rahmen des Fünf-Millionen-Euro-Sofortfonds unter dem Produkt 365010, Kostenstelle 051-007-1400, Sachkonto 7128625, Kostenträger 3650-10 (33%) sowie 3650-30 (67%) zur Verfügung.

4. Ab dem Haushaltsjahr 2014 erhält der Betreiber einen städtischen Betriebskostenzuschuss in Höhe von jährlich bis zu 574.000,00 Euro. Die hierfür notwendigen Haushaltsmittel sind bei dem Produkt 365010, Kostenstelle 051-007-1489, Sachkonto 7128000, Kostenträger 3650-10 (33%) sowie 3650-30 (67%) über die vom Fachamt angemeldeten Mittel zu etatisieren.

Anlagen: Plan Unter- sowie Erdgeschoss
Plan 1. Obergeschoss

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Folgekosten: ☒ Ja ☐ Nein

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 13.05.2013

Ab dem 01.08.2013 tritt der Rechtsanspruch auf einen Betreuungsplatz für Kinder unter drei Jahren in Kraft.

Wie der kürzlich erschienene Versorgungsbericht Kindertagesbetreuung (2. Halbjahr 2012) deutlich macht, gilt es weiterhin Plätze in den Bereichen sowohl für Kinder unter, als auch für Kinder über drei Jahren zu schaffen.

Mit dem Projekt der Kita in der Landwehrstraße 48 sollen insgesamt 90 neue Betreuungsplätze geschaffen werden.

30 Plätze davon werden Kindern unter drei Jahren, 60 Plätze Kindern über drei Jahren zur Verfügung gestellt.

Das bereits seit den 1960iger Jahren existierende Gebäude mit rund 1.200 m² Fläche, wird nunmehr bedarfsgerecht umgebaut und bezugsfertig zur Verfügung gestellt.

Das Gebäude steht derzeit leer, sodass mit den Umbauarbeiten zügig begonnen werden kann.

Somit ist mit einer Übergabe der Räumlichkeiten sowie dem Beginn der Betreuung der Kinder noch im Jahr 2013 zu rechnen.

Der Umbau der Räumlichkeiten wird seitens des Eigentümers vorgenommen und auf rund 1 Million Euro beziffert. Hier inbegriffen ist die Installierung eines Aufzuges an der Außenfassade des Gebäudes, um den Zugang zu den Räumlichkeiten allumfassend möglich zu machen.

Eine Sanierung des Daches, ein Komplettaustausch der Fenster sowie die Erneuerung der Heizungsanlage erfolgen im Vorfeld auf Kosten des Eigentümers.

Die eingebrachten Investitionskosten werden seitens der Stadt Darmstadt über eine Laufzeit von 15 Jahren durch die Mietzahlungen in Höhe von monatlich rund 13.800,- € erstattet.

Nach Amortisierung der Kosten erfolgt eine Reduzierung der monatlichen Miete auf die derzeitige Miethöhe von circa 7,50 € pro Quadratmeter.

Der Betrieb der Einrichtung wird sich an dem der städtischen Kindertagesstätten orientieren und insofern von Montag bis Freitag in der Zeit von 07:00 Uhr bis 17:00 Uhr geöffnet haben.

Das Angebot der flexiblen Betreuungszeiten sowie die Erhebung des städtischen Entgeltes für die Betreuung, in der jeweils gültigen Höhe, wird auch an diesem Standort umgesetzt werden.

Um diesen Vorgaben gerecht werden zu können, erfolgt die Zuschussung der Einrichtung durch die Stadt Darmstadt mit einer 100%igen Restkostenabdeckung.

Daraus folgt die überschlägig ermittelte jährliche städtische Betriebskostenförderung in Höhe von 574.000,00 Euro, welche sich wie folgt zusammensetzt:

Personalausgaben:	652.000,00 Euro
<u>Sachausgaben (inkl. Miete):</u>	<u>222.000,00 Euro</u>
= Gesamtausgaben:	874.000,00 Euro
abzgl. möglicher Landesförderung:	155.000,00 Euro
<u>abzgl. erwarteter Elternentgelte:</u>	<u>145.000,00 Euro</u>
= abrechnungsfähige Gesamtausgaben & städtischer Förderanteil:	574.000,00 Euro

Die Eröffnung ist für Dezember 2013 geplant, sodass im Jahr 2013 ein anteiliger Zuschuss in Höhe von bis zu 136.000,00 Euro zur Verfügung gestellt werden muss. Hierin inbegriffen sind bereits anfallende Vorlaufkosten (Magistratsbeschluss-Nr. 516 vom 01.10.2008).

Die notwendige Erstausrüstung der Einrichtung sowie die Herrichtung des Außengeländes sind vom zukünftigen Betreiber sicherzustellen.

Hierfür wird mit Gesamtkosten in Höhe von 200.000,00 Euro kalkuliert.

Es wird für die Ausstattung eine Förderung aus dem Landesinvestitionsprogramm U3-Ausbau (Nachfolger des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2008-2013) in Höhe von 15.000,00 Euro (500,00 Euro pro neuen U3-Platz) erwartet.

Für die verbleibenden Restkosten in Höhe von bis zu 185.000,00 Euro erhält der Träger einen städtischen Investitionskostenzuschuss, welcher aus dem Fünf-Millionen-Euro-Sofortfonds gedeckt wird.

Die notwendigen Mittel, sowohl für den städtischen Investitionskostenzuschuss als auch für den städtischen Betriebskostenzuschuss stehen für das Jahr 2013 im Rahmen des Fünf-Millionen-Euro-Sofortfonds bei dem Produkt 365010, Kostenstelle 051-007-1400, Sachkonto 7128625, Kostenträger 3650-10 (33%) sowie 3650-30 (67%) zur Verfügung.

Die ab dem Haushaltsjahr 2014 notwendigen Haushaltsmittel für den städtischen Betriebskostenzuschuss in Höhe von bis zu 574.000,00 Euro müssen unter dem Produkt 365010, Sachkonto 7128000, Kostenstelle 051-007-1489, Kostenträger 3650-10 (22%) sowie 3650-30 (67%) etatisiert werden.

Die Mittel sind in der Haushaltsanmeldung 2014 des Fachamts bislang nicht inbegriffen.

Darmstadt,
51 js

Dezernat IV

Dezernat V

André Schellenberg
Stadtkämmerer

Barbara Akdeniz
Stadträtin