

## Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt  
Darmstadt



|                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eingang Magistrats-<br>geschäftsstelle:<br>13.02.2013                                           | an den Magistrat<br><input type="checkbox"/> zur Kenntnis<br><input checked="" type="checkbox"/> zur Beschlussfassung                                                                                                                                                                                                                                                                                | Beteiligt vor<br>Magistratsbeschlussfassung:                                               |
| Dezernat IV<br><br>Amt: Finanzverwaltung                                                        | an die Stadtverordnetenversammlung<br><input type="checkbox"/> OBW zur Befassung<br><input type="checkbox"/> zur Kenntnis<br><input checked="" type="checkbox"/> zur Beschlussfassung<br><input type="checkbox"/> zur abschließenden Beschluss-<br>fassung Fachausschuss<br><br><b>Behandlung in</b> Ja Nein<br><b>öffentl. Sitzung</b> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Dezernat I<br><br><input type="checkbox"/> OBW bei abschl. Beschluss-<br>fassung Magistrat |
| Verteiler:                                                                                      | Ja Nein<br><b>Internetfähig</b> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Vorlage-Nr. 2013/0061</b><br><br>Magistratsbeschluss-Nr.                                |
| <b>Produkt-Nr.:</b> 361000<br><b>Kostenstelle:</b> 051-007-1200<br><b>Kostenträger:</b> 3611-00 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                            |
| <b>Investitionsnummer:</b><br><b>Sachkonto:</b>                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                            |

**Betreff:** Einlage Grundstücksentwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft mbH (GVD) in den Betrieb gewerblicher Art "Kindertagesstätten der Wissenschaftsstadt Darmstadt"

**Vorlage vom:** 11.02.2013

### Beschlussvorschlag:

Die Geschäftsanteile der Wissenschaftsstadt Darmstadt an der Grundstücksentwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft mbH (GVD) Darmstadt in Höhe von 52 % des Kapitals der Gesellschaft werden in den Betrieb gewerblicher Art „Kindertagesstätten der Wissenschaftsstadt Darmstadt“ eingelegt.

Die Einlage erfolgt zum 1. Januar 2013 mit dem anteiligen Eigenkapitalspiegelbildwert per 31. Dezember 2011.

### Anlagen:

**Datenschutzrelevante Anlage:** ☐

|                     |                             |                                          |
|---------------------|-----------------------------|------------------------------------------|
| <b>Folgekosten:</b> | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |
|---------------------|-----------------------------|------------------------------------------|

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>Beschluss des Magistrats vom</b> |
|-------------------------------------|

**Begründung zur Magistratsvorlage vom 11. Februar 2013**

Die Einlage soll zur Verstärkung des steuerlichen Eigenkapitals des Betriebs gewerblicher Art Kindertagesstätten der Wissenschaftsstadt Darmstadt dienen.

Die GVD plant, im Jahr 2013 einen Teilbetrag von 1 Mio. Euro aus ihrem Gewinn auszuschütten. Die Wissenschaftsstadt Darmstadt ist zu 52 % an der GVD beteiligt, so dass ein Ausschüttungsanteil von 520 TEUR auf die Stadt entfällt. Allerdings unterliegt der Gewinn aus der Ausschüttung sowohl der Kapitalertragsteuer (15 %) als auch dem Solidaritätszuschlag (davon 5,5 %).

Der Betrieb gewerblicher Art (BgA) „Kindertagesstätten der Wissenschaftsstadt Darmstadt“ ist ein defizitärer Betrieb. Die Erträge decken bei Weitem nicht die Aufwendungen.

Durch die Einlage der Geschäftsanteile der GVD in den BgA können die Gewinne aus Ausschüttungen mit den Verlusten des BgA verrechnet werden und die Ausschüttung führt nicht zu einer Besteuerung, da hier ein Querverbund mit Bezug auf die Ausschüttung möglich ist. Durch die Ausschüttungsgewinne werden die Verluste des BgA verringert.

Die Grundstücksentwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft mbH weist zum 31. Dezember 2011 ein Eigenkapital von 1.621.576,03 Euro aus. Dieser Betrag wird als Grundlage für die Einlage angenommen, da zum 31. Dezember 2012 keine wesentlichen Änderungen zu erwarten sind.

Die Bewertung mit dem anteiligen Eigenkapital ist sachgerecht, da die künftige Gewinnentwicklung der Gesellschaft ungewiss ist.

Darmstadt, 11. Februar 2013

Der Dezernent I

Der Dezernent IV

Jochen Partsch  
Oberbürgermeister

André Schellenberg  
Stadtkämmerer