

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 28.02.2024	an den Magistrat ☒ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat I Amt: Rechtsamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☒ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2024/0070 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: Kostenstelle: Kostenträger:		
Investitionsnummer: Sachkonto:		

Betreff: Notarielle Beurkundung von Grundstücksgeschäften im Jahr 2023

Vorlage vom: 20.02.2024

Beschlussvorschlag:

Der nachfolgende Bericht des Rechtsamtes wird zur Kenntnis genommen.

Anlagen:

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Folgekosten: ☐ Ja ☒ Nein

Zusätzlich für alle Vorlagen aus dem Bereich des Hochbaus anzugeben:

Klimarelevanz des Vorhabens:		
Auswirkungen auf Stadtklima:	☐ ja	☐ nein
Auswirkungen auf THG-Emissionen:	☐ gering ¹⁾	☐ mittel/groß ²⁾
Beteiligung Amt f. Klimaschutz & Klimaanpassung:	☐ ja	☐ nein
<i>Zusätzlich bei Beschlüssen zur Baufreigabe:</i>		
Wurden Optimierungspotentiale ausgeschöpft?	☐ ja	☐ nein
Falls nein, Kompensationsmaßnahmen festgelegt?	☐ ja	☐ nein

1) bis 10 Tonnen Kohlendioxid-Äquivalente (CO_{2e}) pro Jahr, 2) über 10 Tonnen CO_{2e} pro Jahr.

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 20.02.2024

Am 29.09.1994 beschloss die Stadtverordnetenversammlung, dass Notariatsaufträge gemäß einer Liste, in der alle Darmstädter Notarinnen und Notare alphabetisch verzeichnet sind, der Reihe nach zu vergeben sind. Beauftragt die Stadt das Notariat, wird der Auftrag nach Liste vergeben; wird das Notariat von der Gegenseite beauftragt, soll der Magistrat versuchen, sich mit der Vertragspartnerin/dem Vertragspartner auf das Notariat zu einigen, das nach der Liste an der Reihe ist. Weiter beschloss die Stadtverordnetenversammlung, dass regelmäßig über die Vergabe der Protokollierungen berichtet werden soll.

Entsprechend dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung führt das Rechtsamt eine Notariatsliste. Im Jahr 2023 wurden 20 Notariatsaufträge vermerkt. In 7 Fällen konnte die Stadt das Notariat benennen. In keinem Fall konnte sich die Stadt mit der Vertragspartnerin/dem Vertragspartner, der/dem die Notariatsauswahl oblag, auf das auf der Liste nächste Notariat einigen. In 13 Fällen wählte die Vertragspartnerin/der Vertragspartner das Notariat nach eigenem Ermessen aus.

Hanno Benz
Oberbürgermeister