

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 15.02.2024	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat II Amt: Jugendamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat I Dezernat IV ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2024/0058 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: 365010 Kostenstelle: 051-007-1225 Kostenträger: 3650-30 Investitionsnummer: entfällt Sachkonto: 6139000		

Betreff: Änderung der MV Nr.: 2023/0209
Unterbringung der Kita Regenbogenland im Neubau der Kita An der Stadtmauer,
Heinrich-Hoffmann Bildungscampus

Vorlage vom: 08.02.2024

Beschlussvorschlag: 1. Die Magistratsvorlage MV Nr.: 2023/0209 wird abgeändert. Der Magistrat und die Stadtverordnetenversammlung beschließen die Unterbringung der Kita Regenbogenland im Neubau der Kita An der Stadtmauer, Heinrich-Hoffmann Bildungscampus. 2. Der Magistrat und die Stadtverordnetenversammlung beschließen die Finanzierung der Kosten für den Umzug gemäß datenschutzrelevanter Anlage. 3. Die benötigten Mittel stehen im laufenden Haushaltsjahr unter der Kostenstelle 051-007-1225, Sachkonto 6139000 vollumfänglich zur Verfügung.
--

Anlagen: Datenschutzrelevante Kita Regenbogenland Interim
--

Datenschutzrelevante Anlage: ☒

Folgekosten: ☒ Ja ☐ Nein

Zusätzlich für alle Vorlagen aus dem Bereich des Hochbaus anzugeben:

Klimarelevanz des Vorhabens:

Auswirkungen auf Stadtklima: ☐ ja ☐ nein

Auswirkungen auf THG-Emissionen: ☐ gering¹⁾ ☐ mittel/groß²⁾

Beteiligung Amt f. Klimaschutz & Klimaanpassung: ☐ ja ☐ nein

Zusätzlich bei Beschlüssen zur Baufreigabe:

Wurden Optimierungspotentiale ausgeschöpft? ☐ ja ☐ nein

Falls nein, Kompensationsmaßnahmen festgelegt? ☐ ja ☐ nein

1) bis 10 Tonnen Kohlendioxid-Äquivalente (CO_{2e}) pro Jahr, 2) über 10 Tonnen CO_{2e} pro Jahr.

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 08.02.2024

Mit der Magistratsvorlage 2023/0209 wurde entschieden, dass die weitere Planung des Neubaus für ein Kinder- und Jugendhaus Havelstraße aufgenommen werden soll mit dem Ziel, eine Entwurfsplanung mit Kostenberechnung zu erhalten.

Außerdem wurde der Eigenbetrieb Immobilienmanagement mit der Planung einer Interimsunterbringung in Mietmodulen auf einem städtischen Grundstück in der Mornewegstraße beauftragt.

Durch die parallele Fertigstellung der Kita An der Stadtmauer auf dem Bildungscampus Heinrich-Hoffmann mit insgesamt 99 Betreuungsplätzen, dies beinhaltet drei Gruppen U3 (33 Betreuungsplätze) und drei Gruppen Ü3 (66 Betreuungsplätze) ergibt sich im zweiten Quartal 2024 die kurzfristige Möglichkeit zur interimistischen Unterbringung der Kita Regenbogenland. Hierdurch ergeben sich wirtschaftliche und organisatorische Vorteile, begründet in der sofortigen Belegung der Kita mit einem erfahrenen Fachkräftteam und rund 66 Kindern sowie dem Wegfall der Kosten für die Errichtung und den Betrieb des Interimsstandorts in der Mornewegstraße. Durch diese Maßnahme können in der neuen Kita An der Stadtmauer weiterhin 11 U3-Betreuungsplätze und 22 Ü3-Betreuungsplätze geschaffen werden.

Mit dem Bezug des Neubaus des Kinder- und Jugendhauses in der Havelstraße 14 werden die 66 Betreuungsplätze wieder hinzukommen.

Die hohe Betreuungsqualität in Darmstadt wird im Wesentlichen durch die pädagogischen Fachkräfte und adäquate Räumlichkeiten erzielt. Die Interimslösung mit dem Bezug des Neubaus wird den Aufbau der neuen Kita wesentlich erleichtern und stützen. Zum anderen kann der Umzug zügig stattfinden, so dass die Kita nicht mehr lange im Bestandsgebäude verbleiben muss, welches abgerissen werden wird.

Eine Interimsunterbringung der Kita Regenbogenland in Mietmodulen auf dem Grundstück in der Mornewegstraße ist unter den zuvor genannten Bedingungen und Perspektiven nicht mehr sinnvoll und wird daher nicht weiterverfolgt. Die Magistratsvorlage Nr. 2023/0209 ist entsprechend abzuändern.

Im Rahmen des Umzugs der Kita Regenbogenland fallen Kosten gemäß der datenschutzrelevanten Anlage an. Diese Mittel werden dem im Kernhaushalt verankerten Projekt „Neubau Heinrich-Hoffmann-Schule, Kita und Turnhalle“ übertragen und die Darmstädter Stadtentwicklungsgesellschaft (DSE) übernimmt somit die Organisation und Beauftragung des Umzugs.

Der Umzug der Kita Regenbogenland ist im dritten Quartal 2024 geplant.

Darmstadt, den 08.02.2024

Dezernat II

Dezernat I

Dezernat IV

Barbara Akdeniz
Bürgermeisterin

Hanno Benz
Oberbürgermeister

André Schellenberg
Stadtkämmerer