

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 12.05.2023	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat II Amt: Jugendamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat IV ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2023/0156 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: 365010 Kostenstelle: 051-007- 1358 Kostenträger: 3650-30		
Investitionsnummer: Sachkonto: 6063000 / 6701200		

Betreff: Einrichtungs- und Mietkosten aufgrund einer Interimslösung während des Neubaus
der Kita der Pädagogischen Akademie Elisabethenstift gGmbH

Vorlage vom: 02.05.2023

Beschlussvorschlag:

1. Der Magistrat und die Stadtverordnetenversammlung stimmen der Übernahme der notwendigen Ausstattungskosten für die Interimslösung zu.
2. Die hierfür notwendigen Haushaltsmittel sind unter der Kostenstelle 051-007-1358, Sachkonto 6063000, Kostenträger 3650-30 ab dem Haushaltsjahr 2023 etatisiert.
3. Der Magistrat und die Stadtverordnetenversammlung stimmen der Übernahme der anfallenden Mietkosten für die Interimslösung für bis zu 30 Monate zu.
4. Die hierfür notwendigen Haushaltsmittel sind unter der Kostenstelle 051-007-1358, Sachkonto 6701200, Kostenträger 3650-30 ab dem Haushaltsjahr 2023 etatisiert.

Anlagen: Kostenaufstellung

Datenschutzrelevante Anlage: ☒

Folgekosten: ☒ Ja ☐ Nein

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 02.05.2023

Die Pädagogische Akademie Elisabethenstift gGmbH (PAE) betreibt seit 2002 ein Kinderhaus in der Stiftstraße in Darmstadt. Auf Grund einer defizitären Bausubstanz und den Anforderungen an den Brandschutz können die beiden Gebäude, in welchen das Kinderhaus untergebracht ist und ursprünglich nicht für den Betrieb einer Kindertagesstätte konzipiert wurden, nicht mehr gehalten und müssen abgerissen werden. Auf dem Campus der Pädagogischen Akademie Elisabethenstift wird die Kinderbetreuung in Form eines Neubaus fortgeführt.

Die Baukosten der Kindertagesstätte werden vollständig von der Pädagogischen Akademie Elisabethenstift gGmbH getragen.

Derzeit sind sechs Gruppen mit 95 Betreuungsplätzen (in vier altersübergreifenden Gruppen, einer Krippen- und einer Kindergartengruppe) vorhanden, aufgeteilt im Hannah-Blaul-Haus sowie im Theodor-Hickel-Haus.

Für den Neubau ist vorgesehen, die Anzahl der Betreuungsplätze auf 108 aufzustocken. Die geplante Neubaumaßnahme hat zur Folge, dass durch den Abriss der Bestandsgebäude die sechs Gruppen für die Zeit des Neubaus in eine Interimslösung auf dem Areal umziehen müssen. Für diese Zeit des Abrisses und Neubaus ist die Anmietung von Modulsystemen notwendig.

Die Interimsunterbringung wird voraussichtlich im 2. Quartal 2023 beginnen und ist für die Bauzeit von ca. 30 Monaten geplant, bevor ein Rückumzug in die neuen Räumlichkeiten erfolgen kann.

Die Haushaltsmittel für die Ausstattung der Interimslösung mit Möbeln stehen 2023 unter der Kostenstelle 051-007-1358, Sachkonto 6063000, Kostenträger 3650-30, zur Verfügung. Die notwendigen Haushaltsmittel für die anfallenden Mietkosten eines Modulsystems zur Interimsunterbringung der Kindertagesstätte sind für 2023 bis 2025 entsprechend unter der Kostenstelle 051-007-1358, Sachkosten 6701200, Kostenträger 3650-30, eingeplant. Für die Restkostenfinanzierung nach Inbetriebnahme der Neubaulösung wird eine weitere Magistratsvorlage folgen.

Darmstadt, 02.05.2023

Dezernat II

Dezernat IV

Barbara Akdeniz
Bürgermeisterin

André Schellenberg
Stadtkämmerer