

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 03.01.2023	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat I Amt: Eigenbetrieb Immobilienmanagement Darmstadt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat IV Dezernat V ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2022/0413 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: Kostenstelle: 14-00062-06 Kostenträger: 201		
Investitionsnummer: INV00444 Sachkonto: 951010		

Betreff: Christian-Morgenstern-Schule, 2. baulicher Rettungsweg und
Brandschutzoptimierung

Vorlage vom: 14.12.2022

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat stimmt der geplanten Errichtung des 2. baulichen Rettungsweges und der Brandschutzoptimierung nach aktueller Hessischen Bauordnung (HBO) zu.

Anlagen: Pläne
Finanzierung und Kostenberechnung

Datenschutzrelevante Anlage: ☒

Folgekosten: ☐ Ja ☒ Nein

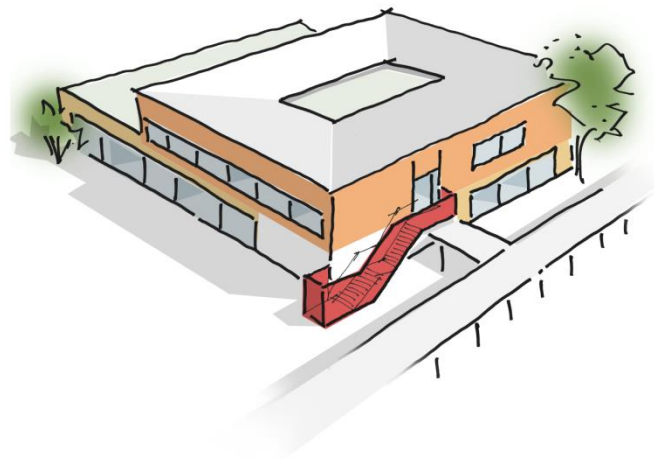
Beschluss des Magistrats vom

Das Obergeschoss sollen künftig durch eine neue Fluchttreppe (2. bauliche Rettungsweg) auf der Südseite ins Freie entfluchtet werden. Dafür muss der notwendige

Flur im Obergeschoss bis an die Fassade geführt werden. Die Fassade im Obergeschoss muss durchbrochen und eine neue Ausgangstür als Notausgang eingebaut werden.

Um den vorliegenden Brandschutzkonzept und auch dem schulisch-pädagogischen Konzept zu genügen müssen die technischen Sicherheitseinrichtungen wie Hausalarm, automatischen Meldern, Brandmeldeanlagen etc. ertüchtigt und gegebenenfalls ergänzt werden.

Skizze



Terminplanung

Baubeginn Sofortmaßnahmen	Sommer- und Herbstferien 2022
Bauantrag	Oktober 2022
Baubeginn 2. baulicher Rettungsweg	Osterferien 2023 und Sommerferien 2023 geplant

Die notwendigen Arbeiten sollen bevorzugt in den Schulferien ausgeführt werden.

Dezernat I

Dezernat IV

Dezernat V

Jochen Partsch
Oberbürgermeister

André Schellenberg
Stadtkämmerer

Holger Klötzner
Stadtrat