

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 13.07.2022	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat I Amt: Eigenbetrieb Immobilienmanagement Darmstadt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat IV ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2022/0213 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: - Kostenstelle: 51-00289-00; 30-00125-00 Kostenträger: -		
Investitionsnummer: - Sachkonto: -		

Betreff: Immobilitätsaustausch zwischen dem Eigenbetrieb Immobilienmanagement Darmstadt und dem Eigenbetrieb Kulturinstitute; Umsetzung des Magistratsbeschlusses 213, Vorlage-Nr. 2015/0178

Vorlage vom: 11.07.2022

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat stimmt der Durchführung der Abschlussbuchungen zur Umsetzung des Magistratsbeschlusses 213, Vorlage-Nr. 2015/0178 zu.

Anlagen: Mag.-Beschluss_213 - Vorlage 2015-0178
Stavo.-Beschluss_213 - Vorlage 2015-0178

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Folgekosten:	☐ Ja	☒ Nein	
---------------------	-----------------------------	--	--

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 11.07.2022:

Der Magistrat hat mit dem Beschluss vom 20.05.2015 der Verlagerung des „Alten Pädagogs“ vom Eigenbetrieb Kulturinstitute zum Eigenbetrieb Immobilienmanagement Darmstadt sowie der Verlagerung des „Haus Olbrich“ und des „Haus Glückert“ vom Eigenbetrieb Immobilienmanagement in den Eigenbetrieb Kulturinstitute zugestimmt.

Der Magistratsbeschluss vom 20.05.2015 sowie der Stavo-Beschluss vom 25.06.2015 liegen dieser Vorlage als Anlage bei.

Aus dem Tauschgeschäft hätte der Eigenbetrieb Kulturinstitute an den Eigenbetrieb Immobilienmanagement Darmstadt per Saldo einen Wertausgleich von 756.001 Euro zu leisten. Dieser Wertausgleich sollte über Verrechnungskonten ohne Geldfluss erfolgen.

Der Wirtschaftsprüfer pwc hat bei den Prüfungen des Jahresabschlusses 2021 moniert, dass die Forderung gegenüber dem EB Kulturinstitute noch nicht ausgeglichen wurde.

In Abstimmung des Rechnungswesens IDA mit pwc ist zum abschließenden Ausgleich der Forderung ein Magistratsbeschluss erforderlich.

Es sind folgende Buchungen durchzuführen:

Beim Eigenbetrieb Immobilienmanagement Darmstadt hat im Jahr 2022 die Ausbuchung der Forderung von 756.001 EUR in den Aufwand zu erfolgen, beim Eigenbetrieb Kulturinstitute ist die Verbindlichkeit entsprechend ertragswirksam auszubuchen.

Dezernat I

Dezernat IV

Jochen Partsch
Oberbürgermeister

André Schellenberg
Stadtkämmerer