

## Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt  
Darmstadt



|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eingang Magistrats-<br>geschäftsstelle:<br>14.12.2022                    | an den Magistrat<br><input type="checkbox"/> zur Kenntnis<br><input checked="" type="checkbox"/> zur Beschlussfassung                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Beteiligt vor<br>Magistratsbeschlussfassung:                                                                                                          |
| Dezernat I<br><br>Amt: Eigenbetrieb<br>Immobilienmanagement<br>Darmstadt | an die Stadtverordnetenversammlung<br><input type="checkbox"/> OBW zur Befassung<br><input type="checkbox"/> zur Kenntnis<br><input checked="" type="checkbox"/> zur Beschlussfassung<br><input type="checkbox"/> zur abschließenden Beschluss-<br>fassung Fachausschuss<br><br><b>Behandlung in<br/>öffentl. Sitzung</b> Ja      Nein<br><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Dezernat II<br>Dezernat III<br>Dezernat IV<br>Dezernat V<br>Dezernat VI<br><br><input type="checkbox"/> OBW bei abschl.<br>Beschlussfassung Magistrat |
| Verteiler:                                                               | Ja      Nein<br><b>Internetfähig</b> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Vorlage-Nr. 2022/0368</b><br><br>Magistratsbeschluss-Nr.                                                                                           |
| <b>Produkt-Nr.:</b><br><b>Kostenstelle:</b><br><b>Kostenträger:</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                       |
| <b>Investitionsnummer:</b><br><b>Sachkonto:</b>                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                       |

**Betreff:** Leitlinie für den nachhaltigen Hochbau der Wissenschaftsstadt Darmstadt

**Vorlage vom:** 03.11.2022

### Beschlussvorschlag:

Der Magistrat stimmt der Leitlinie für den nachhaltigen Hochbau der Wissenschaftsstadt Darmstadt für alle Gebäude und Liegenschaften zu.

**Anlagen:** Leitlinie für den nachhaltigen Hochbau der Wissenschaftsstadt Darmstadt

**Datenschutzrelevante Anlage:** ☐

**Folgekosten:** ☐ Ja      ☐ Nein

**Beschluss des Magistrats vom**

**Begründung zur Magistratsvorlage vom 03.11.2022**

Vorrangiges Ziel dieser Leitlinien ist es, durch die Entwicklung eines nachhaltigen, wirtschaftlichen und zukunftsfähigen Gebäudebestandes in der Wissenschaftsstadt Darmstadt einen aktiven Beitrag zum Klima- und Umweltschutz zu leisten und dadurch sicherzustellen, den nachfolgenden Generationen eine lebenswerte Stadt zu hinterlassen.

Planungshinweise sowie Definition und Vorgabe von Qualitätskriterien dienen als Richtlinie und Entscheidungshilfe für alle am Planungs- und Bauprozess Beteiligten.

Die verschiedenen Maßnahmen sind je nach Nutzungsanforderungen gegebenenfalls zueinander abzuwägen. Es geht um deren Wirkung im Gesamtkontext bezogen auf den kompletten Lebenszyklus eines Gebäudes.

Die Leitlinien gelten für alle Neubau-, Umbau- und Sanierungsvorhaben der kommunalen Gebäude und Liegenschaften der Stadt Darmstadt und werden nach Bedarf aktualisiert.

Dezernat I

Dezernat II

Dezernat III

Jochen Partsch  
Oberbürgermeister

Barbara Akdeniz  
Bürgermeisterin

Michael Kolmer  
Stadtrat

Dezernat IV

Dezernat V

Dezernat VI

André Schellenberg  
Stadtkämmerer

Holger Klötzner  
Stadtrat

Paul Wandrey  
Stadtrat