

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 05.01.2022	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat II Amt: Jugendamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat IV ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2022/0011 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: 365010 Kostenstelle: 051-007-1426 Kostenträger: 3650-10,-30		
Investitionsnummer: Sachkonto: 7128000		

Betreff: Schaffung einer Kindertagesstätte in der Moltkestraße 3-19 und Übernahme der Betriebsträgerschaft durch den Arbeiter-Samariter-Bund Darmstadt

Vorlage vom: 03.01.2022

Beschlussvorschlag:

1. Der Magistrat und die Stadtverordnetenversammlung stimmen der Schaffung einer Kindertagesstätte in der Moltkestraße 3-19 und der Übernahme der Betriebsträgerschaft durch den Arbeiter-Samariter-Bund Südhessen (ASB) zu.
2. Der Träger ASB erhält für die neue Kinderbetreuungseinrichtung ab dem Haushaltsjahr 2022 einen städtischen Betriebskostenzuschuss. Die hierfür notwendigen Haushaltsmittel sind unter dem Produkt 365010, Kostenstelle 051-007-1426, Sachkonto 7128000, Kostenträger 3650-10/3650-30 etatisiert.

Anlagen:	Anlage 1 Kostenaufstellungen Anlage 2 Kurzkonzept Anlage 3 Plan Innen_Kita Moltkestr Anlage 4 Plan Innen 2_Kita Moltkestr Anlage 5 Plan Außenanlagen_Kita Moltkestr
-----------------	---

Datenschutzrelevante Anlage:	☒ Anlage 1
-------------------------------------	--

Folgekosten:	☒ Ja ☐ Nein
---------------------	--

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 03.01.2022:

Der Arbeiter-Samariter-Bund Südhessen (ASB), ein anerkannter Jugendhilfeträger mit langjährigen Erfahrungen in der Kinderbetreuung, beabsichtigt, in einem Neubau der Bauverein AG in der Moltkestraße 3-19 zum 01.06.2022 eine Kindertagesstätte in Betrieb zu nehmen.

Die Kindertagesstätte mit einer Fläche von 1.080,20 m² bietet Platz für insgesamt 88 Kinder in 5 Gruppen. Davon sind 22 Plätze im U3 Bereich mit einer Gruppenstärke von je 11 Kindern und 66 Plätze im Ü3 Bereich mit einer Gruppenstärke von je 22 Kindern vorgesehen. Die Räume erstrecken sich über zwei Stockwerke (Erdgeschoss und erstes Obergeschoss), wobei sich die Raumgrößen aus den Darmstädter Qualitätsstandards ergeben. Die Kindertagesstätte ist montags bis freitags von 7 Uhr bis 17 Uhr geöffnet.

Durch die Umsetzung der Kita Moltkestraße wird für den Planungsraum West eine gute Versorgungslage erreicht. Neben der Entstehung von neuem Wohnraum direkt am Standort liegen im Einzugsgebiet der neuen Kita u.a. die Bessunger Straße und die Holzhofallee mit neuen Wohnquartieren.

Die Bauverein AG und der ASB schließen hierzu einen Mietvertrag mit einer Mietlaufzeit von 25 Jahren ab, der bereits Ausstattungskosten sowohl für den Innen- als auch Außenbereich beinhaltet. Die kindgerechte Innenausstattung samt einer Einbauküche sowie eine Spiellandschaft im Außengelände werden vom Bauverein geplant und umgesetzt. Es fallen keine zusätzlichen Investitionskosten für die Stadt an.

Für den Betrieb der Kindertagesstätte erhält der ASB einen jährlichen Betriebskostenzuschuss, der im Rahmen eines jährlichen Bescheides erlassen wird und sämtliche notwendigen anerkennungsfähigen Betriebskosten, einschließlich der Mietkosten aus dem Vertrag zwischen ASB und Bauverein AG, sowie die erforderlichen Personal- und Sachkosten vor Inbetriebnahme umfasst. Dieser Bescheid berücksichtigt bereits den Personalschlüssel des Gute-Kita-Gesetzes und wurde abzüglich der kalkulierten Landeszuschüsse, Fördermittel und Elternentgelte kalkuliert.

Die Laufzeit des Kindertagesstättenbetriebes und somit die Dauer der jährlichen Bezuschussung wird an die Laufzeit des Mietverhältnisses mit der Bauverein AG angelehnt. Hierzu verpflichtet sich der ASB, die Kindertagesstätte gemäß den hierfür geltenden rechtlichen Bestimmungen zu betreiben. Verletzt der ASB seine Verpflichtungen, so ist die Stadt nach Abmahnung berechtigt, die Bezuschussung mit einer mindestens einjährigen Vorlaufzeit zu beenden.

Die hierfür notwendigen Haushaltsmittel stehen 2022 entsprechend anteilig und ab 2023 in voller Höhe unter der Kostenstelle 051-007-1426, Sachkosten 7128000, Kostenträger 3650-10 und 3650-30 bereit.

Darmstadt, 03.01.2022

Dezernat IV

Dezernat II

André Schellenberg
Stadtkämmerer

Barbara Akdeniz
Bürgermeisterin