

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 28.04.2021	an den Magistrat ☒ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat Amt: Rechtsamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☒ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler: I 30 Stvv	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2021/0084 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: Kostenstelle: Kostenträger:		
Investitionsnummer: Sachkonto:		

Betreff: Notarielle Beurkundung von Grundstücksgeschäften in den Jahren 2019 und 2020

Vorlage vom: 21.04.2021

Beschlussvorschlag:

Der nachfolgende Bericht des Rechtsamtes wird zur Kenntnis genommen.

Anlagen:

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Folgekosten: ☐ Ja ☐ Nein

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 21.04.2021

Am 29.09.1994 beschloss die Stadtverordnetenversammlung, dass Notaraufträge gemäß einer Liste, in der alle Darmstädter Notarinnen und Notare alphabetisch verzeichnet sind, der Reihe nach zu vergeben sind. Beauftragt die Stadt den Notar, wird der Auftrag nach Liste vergeben; wird der Notar von der Gegenseite beauftragt, soll der Magistrat versuchen, sich mit dem Vertragspartner auf das Notariat zu einigen, das nach der Liste an der Reihe ist. Weiter beschloss die Stadtverordnetenversammlung, dass regelmäßig über die Vergabe der Protokollierungen berichtet werden soll.

Entsprechend diesem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung führt das Rechtsamt eine Notarliste. Im Jahr 2019 wurden 21 Notaraufträge vermerkt. In 10 Fällen konnte die Stadt den Notar benennen. In einem Fall konnte sich die Stadt mit dem Vertragspartner, dem die Notarauswahl oblag, auf den auf der Liste nächsten Notar einigen. Insgesamt wurden somit 11 Notaraufträge anhand der Notarliste vergeben. In 10 Fällen wählte der Vertragspartner den Notar nach eigenem Ermessen aus.

Im Jahr 2020 wurden insgesamt 24 Notaraufträge vergeben. In 5 Fällen wählte die Stadt den Notar anhand der Notarliste aus. In keinem Fall konnte sich die Stadt mit dem Vertragspartner, dem die Notarauswahl oblag, auf den auf der Liste nächsten Notar einigen. Somit wurden insgesamt nur 5 Notaraufträge nach der alphabetischen Reihenfolge anhand der Notarliste vergeben. In 19 Fällen wählte der Vertragspartner den Notar nach eigenem Ermessen aus.

Darmstadt, 21.04.2021

Jochen Partsch
Oberbürgermeister