

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 13.06.2019	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat I Amt: Eigenbetrieb Immobilienmanagement Darmstadt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat V Dezernat IV Dezernat III Dezernat II ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2019/0181 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: 211010 Kostenstelle: 040-016-2120 Kostenträger: 2110-11		
Investitionsnummer: 19040-5003 Sachkonto: 0951010		

Betreff: Verlegung der BMX Anlage Stadtmauer im Zusammenhang mit dem Neubau
Heinrich-Hoffmann-Schule mit angegliederter Kindertagesstätte

Vorlage vom: 12.06.2019

Beschlussvorschlag:

1. Der Sicherung der bisherigen Hauptnutzung des Flurstückes 552/2 (BMX-/Skaterverein) auf einem Ersatzgrundstück im Gelände des Bürgerparks (Flur 12 Flurstück 24/42) wird zugestimmt.

Anlagen: Orthophoto Flur 12 Flurstück 24/42
Standortanalyse

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Folgekosten: ☐ Ja ☒ Nein

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 12.06.2019

Mit der Magistratsvorlage 2018/0332 (Magistratsbeschluss-Nr. 425) wurde die Grundsatzentscheidung der Standortfrage der Heinrich-Hoffmann-Schule und damit eine Verlegung der vorhandenen BMX Anlage an der Stadtmauer beschlossen.

Im Rahmen des Magistratsbeschluss Nr. 425, wurde für die BMX Anlage ein Grundstück auf der Fläche der TSG 1846 e. V. ausfindig gemacht.

Grundsätzlich ist der Standort weiterhin möglich. Im Rahmen der erfolgten Untersuchungen und Gespräche wurden weitere Alternativen betrachtet. (Anlage Standortanalyse DSE). Diese Untersuchungen sind abgeschlossen.

Unter Abwägung der möglichen Weiterentwicklung der Flächen TSG-Gelände und Bürgerpark wird empfohlen, die BMX Anlage im Bürgerpark zu errichten. Die städtebaulichen Eingriffe zur Umsetzung der BMX Anlage auf dem Gelände der TSG haben für das umliegende Wohngebiet erheblich prägende Auswirkungen (Schallschutzwand, Höhe 6m) und laufen damit an dieser Stelle dem Gedanken eines durchgehenden Grünzugs zuwider. Die bereits im Bürgerpark vorhandene Skateranlage in unmittelbarer Nähe komplettiert mit der neuen BMX Anlage das Angebot der Sport- und Freizeitanlagen im Bürgerpark, Stadtplanungsamt, Bauaufsicht und DSE empfehlen die Verlagerung der BMX Anlage auf das Flurstück 24/42 im Bürgerpark. Das Grünflächenamt stimmt der Nutzung der Fläche zu.

Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt in Abhängigkeit des Neubaus der Heinrich-Hoffmann Schule inkl. Kita und wird von Seiten der DSE betreut.

Mit Beschluss vom 14.11.2018 liegt die Finanzierung der notwendigen Maßnahme im Kernhaushalt. Im Haushalt 2019 stehen unter der Inv.-Nr. 19040-5003 rund 4,3 Mio. € für weitere Planungsleistungen und vorbereitende Maßnahmen für die Heinrich-Hoffmann-Schule bereit. Hierzu gehört die Verlegung der BMX-Anlage, folglich können weitere vertiefende Planungsschritte zur Verlagerung der Anlage unmittelbar erfolgen.

Die Vorlage wurde durch die DSE koordiniert und zusammengestellt.

Darmstadt, 12.06.2018

Dezernent I

Dezernent II

Dezernent III
i. V.

Jochen Partsch
Oberbürgermeister

Rafael Reißer
Bürgermeister

Jochen Partsch
Oberbürgermeister

Dezernent IV

Dezernentin V

André Schellenberg
Stadtkämmerer

Barbara Akdeniz
Stadträtin