

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 19.11.2012	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat III Amt: Straßenverkehrs- und Tiefbauamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat IV ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2012/0404 Magistratsbeschluss-Nr.
Produkt-Nr.: 538020 Kostenstelle: 066-140-1000 Kostenträger: 5380-21 Investitionsnummer: 08066-6781 Sachkonto: 0960010		

Betreff: Erschließung des Baugebietes O17 - 4. Bauabschnitt

Vorlage vom: 13.11.2012

Beschlussvorschlag:

1. Der Magistrat stimmt der entwässerungstechnischen Erschließung des 4. Bauabschnittes des Baugebietes O17 nach dem Plan des Straßenverkehrs- und Tiefbauamtes mit Gesamtkosten von 260.000 Euro zu.
2. Die Finanzierung der Maßnahme in Höhe von 260.000,00 Euro erfolgt aus Haushaltsresten (200.000,00 Euro) und eingeplanten Mitteln im Haushalt 2013 (60.000,00 Euro) aus der Kostenstelle 066-140-1000, Investitionsnummer 08066-6781 (Erschließung Baugebiet O17).
3. Nach Magistratsbeschluss kann die Ausschreibung der Maßnahme erfolgen.

Anlagen: Übersichtsplan

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Folgekosten:	☒ Ja	☐ Nein
---------------------	--	-------------------------------

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 13.11.2012

Das als Edelsteinviertel bezeichnete Baugebiet O17 südlich der Erbacher Straße zwischen Hofgut Oberfeld im Osten und der geplanten Straße Am Busenberg im Westen ist seit 2003 in drei vorangegangenen Bauabschnitten zum größten Teil erschlossen worden.

Die noch ausstehende entwässerungstechnische Erschließung des westlichen Teils des Neubaugebietes wird jetzt aufgrund der hier in 2012/2013 vorgesehenen Bebauung durch verschiedene Bauträger erforderlich.

Die abgeschlossenen Erschließungsverträge mit den Bauträgern sehen die Fertigstellung der öffentlichen Erschließungsmaßnahmen bis Mitte 2013 vor.

Insgesamt sind ca. 420 m Kanal in DN 300 bis DN 400 Steinzeug mit 11 Revisionsschächten zu verlegen, um die entwässerungstechnische Erschließung in dem westlichen Gebietsteil fertigzustellen.

Laut Kostenberechnung betragen die Herstellungskosten einschließlich Baunebenkosten und Mehrwertsteuer 260.000 Euro.

Baustelleneinrichtung	18.700,00 Euro
Erd- und Abbrucharbeiten	61.665,00 Euro
Rohrverlegung	72.875,00 Euro
Fertigteilschächte	22.600,00 Euro
Stundenlohnarbeiten	1.732,00 Euro
Planungskosten	27.465,00 Euro
19 % Mehrwertsteuer	38.957,03 Euro
Unvorhersehbares zur Rundung	<u>16.005,97 Euro</u>
	260.000,00 Euro

Die Finanzierung der Maßnahme in Höhe von 260.000,00 Euro erfolgt aus Haushaltsresten (200.000,00 Euro) und eingeplanten Mitteln im Haushalt 2013 (60.000,00 Euro) aus der Kostenstelle 066-140-1000, Investitions-nummer 08066-6781 (Erschließung Baugebiet O17).

Darmstadt, 13.11.2012
III-66/2 K-Em-Wg
Nst. 2714

Die Dezernentin III

Der Dezernent IV

Brigitte Lindscheid
Stadträtin

André Schellenberg
Stadtkämmerer