

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 17.09.2010	an den Magistrat ☒ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat VI Amt: Eigenbetrieb Immobilienmanagement Darmstadt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☒ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2010/0365 Magistratsbeschluss-Nr.

Betreff: Zwischenbericht 2010, Kindertagesstättensanierungsprogramm
- Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 18. März 2010

Vorlage vom: 08.09.2010

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat nimmt den Zwischenbericht 2010 zur Kenntnis.

Anlagen: Vorlage der Betriebskommission

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 30.08.2010

Die Stadtverordnetenversammlung hat am 18.03.2010 beschlossen den Antrag zu Punkt 3 in die geschäftsordnungsgemäße Behandlung zu geben.

Der Antrag beinhaltet unter Pkt. 3:

„Bis zur nächsten Sitzung des Stadtparlaments die am 6. März 2009 angekündigte Überarbeitung der Liste „Sanierungsbedarf Kindertagesstätten“ vorzustellen und zur Beratung und zum Beschluss vorzulegen.“

Hierzu wird berichtet:

Mit Magistratsbeschluss 0614/17 vom 07.09.2004 wurde der vorgelegten Prioritätenliste zum Sanierungsbedarf der Kindertagesstätten mit den sich daraus ergebenden Gesamtkosten in Höhe von 5.675.000,00 Euro zugestimmt.

In beigefügter Aufstellung sind alle bereits ausgeführten Baumaßnahmen und Baumaßnahmen, die zurzeit im Rahmen des Konjunkturprogramms umgesetzt werden aufgeführt.

Die Prioritäten werden vorläufig in Anlehnung an oben genannten Magistratsbeschluss beibehalten.

Die Maßnahmen "Gartenhort der Jugend" (4) und "Kindertagesstätte Martinstraße" (5) werden derzeit im Rahmen einer Voruntersuchung von dem Büro SOAP-Architekten untersucht. Hier soll exemplarisch eine gegebenenfalls alternative Vorgehensweise für die Sanierung in Hinsicht auf energieeinsparende Maßnahmen ermittelt werden.

Im Folgenden ist beabsichtigt, die Prioritätenliste "Sanierungsbedarf Kindertagesstätten" zu überarbeiten. Ziel soll sein, den Sanierungsstau zu ermitteln und anhand von Prioritäten (1. Fluchtwege, 2. Brandschutz, 3. Gebäudebestand/Technik/Energie) neu zu sortieren. Nach Auswertung der Ergebnisse und Neusortierung der Prioritäten wird von -52- und - 65- ein politischer Beschluss herbeigeführt.

...

...

In beigefügter Aufstellung sind bereits die Zuständigkeiten seit Gründung zum 01.01.2008 des Eigenbetriebes Immobilienmanagement Darmstadt von -52- und -65- dargestellt.

Die Betriebskommission hat in ihrer Sitzung am 11.08.2010 den Zwischenbericht 2010 zur Kenntnis genommen.

Der Dezernent VI:

Dipl.-Ing. Dieter Wenzel
Stadtrat