

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 07.06.2010	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat VI Amt: Grünflächenamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☐ ☐	Dezernat I Dezernat II ☐ OBW bei abschl. Beschluss- fassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2010/0202 Magistratsbeschluss-Nr.

Betreff: Baugebiet E 44
Altlastensanierung öffentlicher Grünflächen

Vorlage vom: 3. 5.2010

Beschlussvorschlag:

1. Der Magistrat stimmt der Bodensanierung im Bereich der zukünftigen öffentlichen Grün- und Ausgleichsflächen im Baugebiet E 44 zu.
2. Die Kosten der Maßnahme belaufen sich geschätzt auf ca. 26.000,00 Euro, für die eine Rückstellung im Rahmen der Eröffnungsbilanz 2007/2008 gebildet wird.

Anlagen: Lageplan Baugebiet E44

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Beschluss des Magistrats vom

Begründung zur Magistratsvorlage vom 03.05.2010

Die städtischen Grundstücke Gemarkung Eberstadt Flur 15 Flurstück 689 und 690/8 im Baugebiet E 44 sind teilweise durch Altablagerungen belastet. Das private Baugrundstück 726 wird in Kürze durch das Umweltamt saniert (Bescheid des Regierungspräsidenten vom 20.05.2009), so dass es sich anbietet, die vorgenannten benachbarten Grundstücke ebenfalls zu sanieren. Dadurch lassen sich Kosten bei den Ingenieurleistungen und der Bauausführung einsparen.

Das Grundstück 689 ist als öffentliche Grünfläche und das Grundstück 690/8 als Ausgleichsfläche im Bebauungsplan E 44 festgesetzt. Geplant ist ein Randweg in wassergebundener Decke, die Pflanzung von Einzelbäumen und Gehölzgruppen sowie Landschaftsraseneinsaat, um den Übergang vom Wohngebiet in die freie Landschaft in extensiver Form zu gestalten.

Zur Finanzierung der erforderlichen Bodensanierung mit geschätzten Kosten von ca. 26.000,00 Euro wird eine Rückstellung im Rahmen der Eröffnungsbilanz 2007/2008 gebildet.

Aufgestellt:

Darmstadt, 03.05.2010

67-11 Nh/la Tel. 2905

Dezernat I

Dezernat II

Dezernat VI

Walter Hoffmann
Oberbürgermeister

Wolfgang Glenz
Bürgermeister

Dipl.-Ing. Dieter Wenzel
Stadtrat