

Antrag der SPD-Fraktion vom 25.11.2025 betr. Leerstandsgesetz



SPD-STADTVERORDNETENFRAKTION DARMSTADT

SPD-Fraktion – Marburger Str. 13 – 64289
Darmstadt

Büro der Stadtverordnetenversammlung
der Wissenschaftsstadt Darmstadt
Luisenplatz 5a
64283 Darmstadt

**SPD-Stadtverordnetenfraktion
Darmstadt**

Marburger Str. 13
64289 Darmstadt

Fon: 06151 – 2 79 02 75

info@spdfraktion-da.de
www.spdfraktion-da.de

Antrag

Spekulativen Leerstand bekämpfen – kommunale Satzung zum hessischen Leerstandsgesetz erarbeiten

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird beauftragt, auf Basis des hessischen Leerstandsgesetzes eine kommunale Satzung für Darmstadt zu erarbeiten, um spekulativen Leerstand zu bekämpfen und zügig Wohnraum zu schaffen, ohne neu bauen zu müssen.

Hierbei sollen die durch das Gesetz neu gewonnenen Handlungsspielräume für Kommunen genutzt werden, um Missstände zu beheben, zur Spekulation leerstehende Wohnungen zügig dem Markt zuzuführen und Rechtssicherheit zu schaffen.

Begründung:

Erfolgt mündlich

Darmstadt, 25. November 2025

Michael Siebel
(Fraktionsvorsitzender)