

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 30.06.2009	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat III Amt: Grünflächen- und Umweltamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☐ ☐	☐ OBW bei abschl. Beschluss- fassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2009/0266 Magistratsbeschluss-Nr.

Betreff: Dienstanweisung für die Überwachung, Behandlung und Schutz des städtischen
Baumbestandes
Fällung einer Kastanie am Stadtkirchenplatz aufgrund des Neubaus des Gemeinde-
hauses der Evang. Stadtkirchengemeinde mit anschließender Ersatzpflanzung

Vorlage vom: 23. 6.2009

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat stimmt der Fällung der Kastanie mit anschließender Ersatzpflanzung zu.

Anlagen: 1 Foto
1 Lageplan Stadtkirche-Platz

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Beschluss des Magistrats vom

Begründungsseite zur Magistratsvorlage vom 23. Juni 2009**Begründung:**

Die Evangelische Stadtkirchengemeinde beabsichtigt, an der Stadtkirche 1 - 2 ein neues Gemeindehaus zu bauen. Die Gebäudeaußenkante des Neubaus ist deckungsgleich mit dem jetzigen Bauwerk (ehemaliges Musikhaus Crusius). Für den Neubau und dessen Unterkellerung soll der Bestandsbau incl. Keller total abgerissen werden. Um dies zu realisieren, werden Baugruben für die Baumaßnahme und Baustelleneinrichtungsflächen im öffentlichen Straßenraum notwendig. Aufgrund der beengten Platzverhältnisse und der Gewährleistung einer ausreichenden Baustellen- und Feuerwehrezufahrt während der Bauzeit kann ein Baukran nur im Bereich der Baumstandorte des Stadtkirchenplatzes aufgestellt werden. Hierzu ist die Fällung einer Rosskastanie (Baum Nr. 11) mit einer Höhe von ca. 9,00 m und einem Stammdurchmesser von ca. 27 cm erforderlich. Nach Fällung des Baumes zu Lasten des Bauherrn soll an dieser Stelle der Baukran aufgestellt werden. Ein anderer Standort für den Baukran ist leider nicht möglich, um die Zufahrt zum Stadtkirchenplatz durch den Torbogen nicht zu versperren.

Das Grünflächen- und Umweltamt empfiehlt deshalb die Fällung dieser Rosskastanie und wird mit dem Bauherrn eine entsprechende privatrechtliche Vereinbarung abschließen, in der der Bauherr zur Pflanzung eines Ersatzbaumes nach Abschluss der Baumaßnahme verpflichtet wird.

Aufgestellt:

Darmstadt, 23. Juni 2009

67-60 Gr/Schm ☎ 2923

Anlage

1 Lageplan

1 Foto

Dezernat III

Klaus Feuchtinger

Stadtrat