

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 12.11.2009	an den Magistrat ☒ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat VI Amt: Stadtplanungsamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☒ zur Kenntnis ☐ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☐ ☐	Dezernat II Dezernat V Dezernat VI ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2009/0261 Magistratsbeschluss-Nr.

Betreff: Förderprogramm "Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf - die Soziale Stadt",
Kranichstein
Modifizierung der Projektabwicklung und Förderantrag 2009

Vorlage vom: 28.09.2009

Beschlussvorschlag:

Der Bericht des Stadtplanungsamtes über die Projektabwicklung im Haushaltsjahr 2009 und den Förderantrag für das Programmjahr 2009 wird zur Kenntnis genommen.

Anlagen: Anlage_Massnahmenplan2009

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Beschluss des Magistrats vom

Berichtseite zur Magistratsvorlage vom 28.09.2009

Der Stadtteil Kranichstein wurde im Jahr 2000 in das Bund-Länder-Programm 'Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – die Soziale Stadt' aufgenommen. Für Kranichstein wurden bisher folgende Mittel bewilligt:

2000	511.291,-- EUR	(städtischer Anteil: 199.915,-- EUR)
2001	511.291,-- EUR	(städtischer Anteil: 207.584,-- EUR)
2002	744.600,-- EUR	(städtischer Anteil: 282.700,-- EUR)
2003	800.000,-- EUR	(städtischer Anteil: 308.000,-- EUR)
2004	705.000,-- EUR	(städtischer Anteil: 233.000,-- EUR)
2005	500.000,-- EUR	(städtischer Anteil: 162.000,-- EUR)
2006	380.000,-- EUR	(städtischer Anteil: 135.000,-- EUR)
2006 (Nachtrag)	494.900,-- EUR	(städtischer Anteil: 176.900,-- EUR)
2007	720.000,-- EUR	(städtischer Anteil: 237.000,-- EUR)
2007 (Nachtrag)	100.000,-- EUR	(städtischer Anteil: 33.000,-- EUR)
2008	600.000,-- EUR	(städtischer Anteil: 203.000,-- EUR)
Gesamtsumme	6.067.082,-- EUR	(städtischer Anteil: 2.178.099,-- EUR)

Abgeschlossen wurden die Maßnahmen:

- 2002: Vorentwurf Umgestaltung Schulhof Erich Kästner-Schule / Spielstationen
- 2002: Umgestaltung des Schulhofes Erich Kästner-Schule / Spielstationen
- 2003: Spielraumgestaltung 'Solitär'
- 2003: Vorentwurf Umgestaltung Grünanlage Brentanosee
- 2003: Umgestaltung der Grünanlage Brentanosee zum Stadtteilpark 1. BA
- 2004: Sanierung Jugendklub Kranichstein 1. BA
- 2004: Rahmenplanung 'Schlepperprüffeld'
- 2004: Vorentwurf Umgestaltung Außengelände Hort Jägertorstraße
- 2006: Erwerb Gemeinbedarfseinrichtung Sharks' Gym
- 2005: Vorentwurf Jugendcafé
- 2006: Bau des Jugendcafés
- 2006: Umgestaltung der Grünanlage Brentanosee zum Stadtteilpark 2. BA
- 2006: Modernisierung Spiel- und Sportanlage Meißnerweg
- 2006: Umgestaltung Außengelände Hort Jägertorstraße
- 2006: Modernisierung Fasaneriezentrum 1. BA
- 2007: Entwurfsplanung 'Schlepperprüffeld' 1. BA / 2. BA
- 2008: Sperrmüllsammelplatz Grundstraße
- 2008: Umgestaltung Schlepperprüffeld 1. BA
- 2008: Internationale Gärten

Eine detaillierte und aktuelle Aufstellung der Kosten dieser und der laufenden Maßnahmen befindet sich in der Anlage.

1. Modifizierung der Projektabwicklung

Der Bewilligungsbescheid des Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung (HMWVL) vom 05.12.2008 für das Programmjahr 2008 weicht, aufgrund einer generellen Programmüberzeichnung, in seiner Höhe vom Antrag der Stadt Darmstadt ab. Von den beantragten 2.080.000,00 EUR für investive Projekte wurden 600.000,00 EUR bewilligt.

Die geplanten Projekte für das Jahr 2009 wurden durch das Stadtplanungsamt, die Sozialverwaltung, die Projektkoordination 'Soziale Stadt' Darmstadt Kranichstein und die zuständigen Stadtteilgremien (AG 'Soziale Stadt', Stadtteiltrunde) inhaltlich definiert und abgestimmt.

Für folgende, z.T. bereits begonnene Maßnahmen, stehen im **Jahr 2009** bereits bewilligte Fördermittel zur Verfügung:

Laufende Projekte:

- Sachkosten ABM zur Verbesserung des Wohnumfeldes (Restmittel aus 1. Phase)
- Parkplatz Hort Jägertorstraße
- Sanierung Jugendklub Kranichstein 2. BA
- Modernisierungszuschuss Fasaneriezentrum 2. BA
- Modernisierungszuschuss Eingangsbereiche Geschosswohnungsbauten Gruberstraße
- Kosten HEGISS Servicestelle
- Beauftragte (Stadtteilmanagement / Stadtteilwerkstatt)
- Modellvorhaben 'Schule neu positionieren' (nicht-investiv)
- Modellvorhaben 'Gesundheitsförderung aktiv gestalten' (nicht-investiv)

Neue Projekte:

- Verfahren 'Öffentlicher Raum'
- Umsetzung der Ergebnisse der 1. und 2. Planungswerkstatt
- Plätze für Jugendliche
- Umgestaltung von Müllsammelplätzen
- Umgestaltung Grünanlage Grundstraße
- Umgestaltung Schlepperprüffeld 2. BA
- Umgestaltung Unterführung Erich-Kästner-See
- Jugendcafé Lüftungsanlage
- Mobiler Turnhallenboden Erich Kästner-Schule
- Sanierung Jugendklub Kranichstein 3. BA
- Sachkosten Wohnumfeldgruppe 2. Phase
- Wohnumfeld- / Spielraumgestaltung (GWH / Bauverein AG)
- Umsetzung von Projekten im Kontext einer Imagekampagne
- Beschilderungskonzept
- Umgestaltung Pfannmüller Weg am Parkhaus 'Buntes Haus'
- Umsetzung '3000-m-Parcours'
- Umbau Stadtteilzentrum 'Posthof'

Mit den bereits bewilligten Jahresscheiben können **ab 2010** folgende Projekte realisiert werden:

- Planung Waldspielplatz
- Planung Wegenetz Kranichstein Studie Vernetzung der Stadtteile Arheilgen und Kranichstein
- Umgestaltung der Grünanlage Brentanosee zum Stadtteilpark 3.BA
- Umsetzung Wegenetz Kranichstein
- Aufwertung Wohnumfeld Bartningstraße
- Aufwertung Wohnumfeld Gruberstraße
- Modernisierungszuschuss EKZ
- Modernisierungszuschuss Geschosswohnungsbauten Gruberstraße
- Beleuchtungskonzept
- Umstrukturierung Umfeld Stadtteilzentrum
- Umsetzung von Projekten im Kontext einer Imagekampagne
- Modellvorhaben 'Schule neu positionieren' (nicht-investiv) Modellvorhaben 'Gesundheitsförderung aktiv gestalten' (nicht-investiv)

2. Bericht über den Förderantrag für das Programmjahr 2009

Folgende Projekte fanden im Förderbescheid 2008 keine Berücksichtigung; sie werden daher erneut beantragt:

II. Ordnungsmaßnahmen

Umgestaltung Bartningstraße	700.000,00 EUR
Umgestaltung Kranichsteiner Straße	500.000,00 EUR
Umgestaltung Stadtteileingang	180.000,00 EUR
Umsetzung Wegenetz Kranichstein, 2. Ausbaustufe	80.000,00 EUR

IV. Sonstige Maßnahmen

Öffentlichkeitsarbeit	12.000,00 EUR
-----------------------	---------------

Darüber hinaus sind Gegenstand des Förderantrags 2009:

II. Ordnungsmaßnahmen

Umsetzung Ergebnisse Verfahren 'Leitbild öffentlicher Raum'	385.000,00 EUR
Aufwertung Wohnumfeld Geschosswohnungsbau Grundstraße (GWH)	85.000,00 EUR ¹
Umgestaltung Abfallsammelplätze Grundstraße (GWH)	12.500,00 EUR ¹
Umsetzung Beleuchtungskonzept K4 (Bauverein AG)	35.000,00 EUR ¹

III. Baumaßnahmen

Neugestaltung Eingangsbereiche Grundstraße (GWH)	35.000,00 EUR ¹
Aufwertung Fassade Geschosswohnungsbau Grundstraße (GWH)	20.000,00 EUR ¹
Aufwertung Hauseingänge K4 (Bauverein AG)	40.000,00 EUR ¹
Veranstaltungshalle 'Schlepperprüffeld'	160.000,00 EUR
Modernisierung 'Sharks' Gym'	60.000,00 EUR
Bau einer öffentlichen Grillhütte im Areal 'Schleifmühle'	30.000,00 EUR

IV. Sonstige Maßnahmen

HEGISS Servicestelle	8.000,00 EUR
----------------------	--------------

V. Beauftragte

Stadtteilwerkstatt / Stadtteilmanagement (2010-2013)	648.000,00 EUR
--	----------------

Gesamtsumme

2.990.500,00 EUR

¹ zuzüglich 2/3 der Investitionssumme finanziert über die Wohnungswirtschaft

Zu den baulichen Maßnahmen werden gesonderte Beschlüsse eingeholt.

Zur Förderung der Bewohner/innenbeteiligung und Unterstützung der Arbeit der Stadtteilwerkstatt wird die Magistratvorlage nach Beschlussfassung zur Information der Bewohner/innen in der Stadtteilwerkstatt ausgelegt.

Darmstadt, den 28.09.09

61.1 sa-sm Nst.: 3641

Der Dezernent II:

Der Dezernent V:

Der Dezernent VI:

Wolfgang Glenz
Bürgermeister

Jochen Partsch
Stadtrat

Dieter Wenzel
Stadtrat