

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 16.07.2009	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat VI Amt: Straßenverkehrs- und Tiefbauamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☐ ☐	Dezernat II ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2009/0227 Magistratsbeschluss-Nr.

Betreff: Kanalumbau Dieburger Straße
1. Bauabschnitt zwischen Wolfskehlstraße und Schumannstraße
Gesamtkosten: 2.300.000 Euro

Vorlage vom: 01.07.2009

Beschlussvorschlag:

1. Dem Kanalumbau Dieburger Straße, 1. Bauabschnitt zwischen Wolfskehlstraße und Schumannstraße, nach Planung des Straßenverkehrs- und Tiefbauamtes mit einem Kostenaufwand von 2,3 Mio. Euro wird zugestimmt.
2. Zur Finanzierung der Maßnahme sind kassenwirksame Mittel in Höhe von 1.050.000 Euro (Haushaltsreste aus 2008 und Ansatz 2009) und ein VE in Höhe von 1.250.000 Euro, kassenwirksam 2010 innerhalb der Kostenstelle 066-140-1000 von der Investitionsnummer 08066-6035 - Sanierung von Kanalschäden - auf die neu einzurichtende Investitionsnummer 09066-6151- Kanalumbau Dieburger Straße - zu verschieben.

Anlagen: Lageplan 1
Lageplan 2
Lageplan 3
Übersichtslageplan

Datenschutzrelevante Anlage: ☐

Beschluss des Magistrats vom

Begründung:

Die entwässerungstechnische Erschließung des Wohngebietes entlang der Dieburger Straße erfolgt im Mischsystem. Die Kanalisation aus dem Jahre 1919 ist hydraulisch überlastet und in einem baulich schlechten Zustand. Die zu sanierende Gesamtstrecke von rund 1290 m zwischen Wolfskehlstraße und An der Fasaneriemauer wird ausführungstechnisch bedingt in zwei Bauabschnitte unterteilt.

Der 1. Bauabschnitt zwischen Wolfskehlstraße und Schumannstraße ist ca. 990 m lang. Die geplanten Rohrdimensionen reichen von DN 400 bis DN 1000. Außerdem werden die Nebenstraßen Am Löwentor, Rosenhöhweg und Schumannstraße neu an die Dieburger Straße angeschlossen (siehe Anlagen).

Auf der Nordseite der Dieburger Straße befindet sich auf der gesamten Kanalumbaustrecke eine als Naturdenkmal geschützte Baumreihe. Der parallel in geringem Abstand verlaufende alte Kanal ist deshalb bereits stark verwurzelt. Die neue Kanaltrasse wird zum Schutz für Bäume und Kanal in einem größerem Abstand etwa in Straßenmitte verlegt. Dies ermöglicht während der Bauzeit eine einspurige Verkehrsführung auf der Südseite mittels Ampelschaltung.

Für eine grundhafte Erneuerung der Dieburger Straße stehen in absehbarer Zeit keine Mittel zur Verfügung. Der Straßenoberbau ist deshalb lediglich im Bereich der Kanalbauarbeiten fachgerecht wiederherzustellen.

Vor bzw. während der Kanalbauarbeiten sind Versorgungsleitungen (Gas und Wasser) umzulegen.

Sämtliche zur Durchführung der Kanalbauarbeiten benötigten Grundstücke befinden sich in städtischem Eigentum.

Gemäß Kostenberechnung der Ausführungsplanung gliedern sich die Gesamtkosten wie folgt:

Baustelleneinrichtung und –sicherung	92.400,00 Euro
Straßenbauarbeiten	276.180,00 Euro
Erdarbeiten	578.600,00 Euro
Rohrverlegung	162.775,00 Euro
Einsteigschächte	107.000,00 Euro
Wasserhaltung	45.000,00 Euro
Nebenarbeiten	218.000,00 Euro
Private Hausanschlüsse (Rückzahlung)	108.900,00 Euro
Versorgungsleitungen (städtischer Anteil)	28.000,00 Euro
Zuzüglich Mehrwertsteuer 19%	307.202,00 Euro

Baukosten	1.924.057,45 Euro
------------------	--------------------------

Ingenieurhonorar, Untersuchungen, Gutachten, Beweissicherung	258.100,00 Euro
Unvorhersehbares und zur Aufrundung	117.842,55 Euro

GESAMTKOSTEN	2.300.00,00 Euro
---------------------	-------------------------

Die Kosten der privaten Hausanschlussleitungen (dies beinhaltet die Reparatur oder Erneuerung der privaten Anschlussleitungen im öffentlichen Bereich sowie den Anschluss der privaten Leitungen an

...

den neuen öffentlichen Kanal) werden aus der Kanalbaumaßnahme vorfinanziert und sind der Stadt anschließend von den Grundstückseigentümern in der tatsächlich entstandenen Höhe zu erstatten.

Die Bauausführung des 1. Bauabschnittes soll 2009/2010 erfolgen. Als reine Bauzeit sind voraussichtlich zwölf Monate zu veranschlagen. In dieser Zeit muss mit Verkehrsbehinderungen gerechnet werden. Die Fuß- und Radwegeverbindung, sowie der Zugang zu den Anliegergrundstücken ist gewährleistet.

Der 2. Bauabschnitt zwischen Schumannstraße und An der Fasaneriemauer ist im Anschluss für 2011 vorgesehen.

Aufgrund der Größenordnung dieses Projektes, soll auf Wunsch der Finanzverwaltung eine Einzelveranlagung erfolgen. Daher sind die unter der Kostenstelle 066-140-1000, Investitionsnummer 6035 - Sanierung von Kanalschäden - eingeplanten Mittel auf eine neu einzurichtenden Investitionsnummer 09066-6151 - Kanalumbau Dieburger Straße - zu verschieben.

Die Originalpläne sind in der Magistratsgeschäftsstelle einzusehen.

Darmstadt, den 01.07.2009
VI-66/2-K21/2870-Gr-Si
Nst. 2715

Der Dezernent II

Der Dezernent VI

Wolfgang Glenz
Bürgermeister

Dipl.-Ing. Dieter Wenzel
Stadtrat