

Magistratsvorlage

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Eingang Magistrats- geschäftsstelle: 11.02.2010	an den Magistrat ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung	Beteiligt vor Magistratsbeschlussfassung:
Dezernat VI Amt: Straßenverkehrs- und Tiefbauamt	an die Stadtverordnetenversammlung ☐ OBW zur Befassung ☐ zur Kenntnis ☒ zur Beschlussfassung ☐ zur abschließenden Beschluss- fassung Fachausschuss Behandlung in Ja Nein öffentl. Sitzung ☒ ☐	Dezernat II ☐ OBW bei abschl. Beschlussfassung Magistrat
Verteiler:	Ja Nein Internetfähig ☒ ☐	Vorlage-Nr. 2009/0573 Magistratsbeschluss-Nr.

Betreff: Umbau Dieburger Straße

Vorlage vom: 02.12.2009

Beschlussvorschlag:

1. Dem Umbau der Dieburger Straße mit einem Kostenaufwand von 100.000,00 Euro wird zugestimmt. Der Finanzierung aus dem Investitionshaushalt, Kostenstelle 066-100-1000, Investitionsnummer 10066-6059 – Umbau Dieburger Straße – wird zugestimmt.
2. Die Kostenstelle 066-100-1000, Investitionsnummer 10066-6059 – Umbau Dieburger Straße – wird um 100.000,00 Euro aufgestockt. Deckung wird durch Entnahme aus der Stellplatzrücklage in Höhe von 50.000,00 Euro, sowie einen Baukostenzuschuss in Höhe von 50.000,00 Euro durch die Konzeptbau Invest GmbH, vertreten durch Herrn Scheinert und das Alice-Hospital, vertreten durch Frau Schmidt und Herrn Dr. Röhrig, erzielt. Über die haushaltsmäßige Umsetzung ist bei den Beratungen zum Haushalt 2010 zu entscheiden.
3. Die Fällung des Baumes Nr. 26 wurde bereits in der Vorlage Nr. 2009/0187 – Behindertengerechter Ausbau von Bushaltestellen – beschlossen.
4. Die Fällung der Bäume Nr. 27 und 28 (siehe Lageplan) wird beschlossen.
5. Über den Baukostenzuschuss wird nach Magistratsbeschluss eine Vereinbarung zwischen der Konzeptbau Invest GmbH, dem Alice-Hospital und der Stadt geschlossen.

Anlagen:	Lageplan Kostenberechnung
-----------------	------------------------------

Datenschutzrelevante Anlage:	☐
-------------------------------------	--------------------------

Beschluss des Magistrats vom

Begründung:

Der Umbau der Dieburger Straße steht im Zusammenhang mit dem Ausbau behindertengerechter Bushaltestellen (7. Bauabschnitt, Haltestelle Dieburger Straße stadteinwärts, Magistratsvorlage Nr. 2009/0187) und dem Neubau „Quartierszentrum“.

Das so genannte „Quartierszentrum“, bestehend aus einem Ärztehaus, einem Bürogebäude mit Läden, eines Lebensmittelmarktes, einer zweigeschossigen Tiefgarage und eines Wohnhauses mit sechs Wohneinheiten, wird durch die Konzeptbau Invest GmbH errichtet.

Da der Gehwegbereich durch den Neubau beschädigt wird, soll hier die Haltestelle und der Gehweg nach Bauende (vorgesehen September 2010) in neuer Lage hergestellt werden (siehe Magistratsvorlage Nr. 2009/0187).

Der zum Haltestellenbau notwendige Umbau (Aufweitung) der Dieburger Straße ist nicht Bestandteil der Haltestelle und somit auch nicht zuwendungsfähig.

Da die Konzeptbau Invest GmbH als auch das Alice-Hospital die Haltestelle sehr befürworten, wären sie bereit, den Umbau der Dieburger Straße mit einem Kostenzuschuss in Höhe von insgesamt 50.000,00 Euro mit zu finanzieren.

Nach Magistratsbeschluss kann eine Vereinbarung über den Baukostenzuschuss zwischen der Konzeptbau Invest GmbH, dem Alice-Hospital und der Stadt geschlossen werden.

Die Gesamtkosten für die Maßnahme belaufen sich auf 100.000,00 Euro.

Die Mittel sind aus der dafür vorgesehenen Kostenstelle 066-100-1000, Investitionsnummer 10066-6059 -Umbau Dieburger Straße-, zu entnehmen.

Die Maßnahmen unterliegen keiner Beitragspflicht.

Der Originalplan ist in der Magistratsgeschäftsstelle einzusehen.

Darmstadt, 02.12.2009
VI-66/2 S-Tb1088-Stu-Wg
Nst. 2703

Der Dezernent II

Der Dezernent VI

Wolfgang Glenz
Bürgermeister

Dipl.-Ing. Dieter Wenzel
Stadtrat